

Резолютивная часть решения оглашена 21 октября 2014 г.  
Барнаул

г.

В полном объеме решение изготовлено 05 ноября 2014 г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

С <...>;

Члены Комиссии:

О<...>;

К<...>,

рассмотрев дело № 133-ФАС22-ОВ/10-14 по признакам нарушения Сельским Собранием депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края абзаца 1 части 1 статьи 15 и частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося бездействии по внесению изменений в действующий Порядок управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Рожковский сельсовет» (утв. решением Рожковского сельского Собрания депутатов Бурлинского района Алтайского края № 33 от 15.12.2006),

#### УСТАНОВИЛА:

В ходе проведения мероприятий по контролю за соблюдением антимонопольного законодательства органами местного самоуправления Алтайского края УФАС по Алтайскому краю установлено, что на территории муниципального образования «Рожковский сельсовет» действует Положение о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Рожковский сельсовет» (утв. решением Рожковского сельского Собрания депутатов Бурлинского района Алтайского края (в настоящее время – Сельское Собрание депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края) № 33 от 15.12.2006).

Согласно п. 4.1.2 Положения в решении о передаче имущества в доверительное управление должно быть определено: состав имущества, передаваемого в доверительное управление; лицо, в управление которого передается имущество; возможный срок действия договора доверительного управления.

Договор доверительного управления заключается главой сельсовета, действующим от имени администрации сельсовета (п. 4.1.3 Положения).

Пунктом 5.1.5 Положения установлено, что для получения согласия на передачу недвижимого имущества в безвозмездное пользование муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения предоставляют главе сельсовета, среди прочих документов, учредительные документы ссудополучателя.

Муниципальные унитарные предприятия сдают в аренду принадлежащее им на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество с согласия главы сельсовета. Для получения согласия на сдачу имущества в аренду муниципальное унитарное предприятие предоставляет главе сельсовета, в том числе, учредительные документы арендатора – юридического лица, либо копию свидетельства о регистрации физического лица – арендатора в качестве предпринимателя (п. 6.1.3 Положения).

В связи с установленными признаками нарушения абзаца 1 части 1 статьи 15 и частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о конкуренции) УФАС по Алтайскому краю на основании приказа № 400 от 10.10.2014 в отношении Сельского Собрания депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства № 133-ФАС22-ОВ/10-14.

Изучив обстоятельства дела, Комиссия приходит к выводу о наличии в действиях Сельского Собрания депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края нарушения антимонопольного законодательства РФ ввиду следующего.

Согласно статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров. Указанная норма закона выступила в силу 02.07.2008.

В порядке, предусмотренном частью 1 статьи 17 вышеуказанного закона, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении, в том числе, государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям (ч. 3 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

Таким образом, способ передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, установленный Положением о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Рожковский сельсовет», противоречит положениям статьи 17.1 указанного Закона.

На основании ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести

к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Таким образом, бездействие органа местного самоуправления - Сельского Собрания депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края, в части невнесения изменений в действующий порядок управления объектами муниципальной собственности нарушает ч.1 ст.15 и ч.1, 3 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

### **РЕШИЛА:**

1. Признать Сельское Собрание депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края нарушившим требования части 1 статьи 15, частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2009 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части бездействия по внесению изменений в п. 4.1.2, п. 5.1.5 и п. 6.1.3 Положения о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Рожковский сельсовет» (утв. решением Рожковского сельского Собрания депутатов Бурлинского района Алтайского края (в настоящее время – Сельское Собрание депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края) № 33 от 15.12.2006).

2. Выдать Сельскому Собранию депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

# **ПРЕДПИСАНИЕ № 133-ФАС22-**

# ОВ/10-14

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

С<...>;

Члены Комиссии:О<...>;К<...>,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 05.11.2014г. по делу № 133-ФАС22-ОВ/10-14 о нарушении Сельским Собранием депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края абзаца 1 части 1 статьи 15 и части 1,3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

## ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Сельскому Собранию депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края **в срок до 24 ноября 2014г.** прекратить нарушение абзаца 1 части 1 статьи 15 и частей 1,3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **путем** приведения пунктов п. 4.1.2, п. 5.1.5 и п. 6.1.3 Положения о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Рожковский сельсовет» (утв. решением Рожковского сельского Собрания депутатов Бурлинского района Алтайского края (в настоящее время – Сельское Собрание депутатов Рожковского сельсовета Бурлинского района Алтайского края) № 33 от 15.12.2006) в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения<...>

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

