

РЕШЕНИЕ по делу № 077/07/00-14676/2021 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров 23.08.2021 г. Москва Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе: Председательствующего Комиссии: — главного государственного инспектора отдела антимонопольного контроля торгов; — специалиста 1 разряда отдела антимонопольного контроля торгов; — специалиста 1 разряда отдела антимонопольного контроля торгов; в присутствии посредством ВКС представителя арбитражного управляющего по доверенности и в отсутствие представителей ., извещен надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 18.08.2021 № ЕО/49767/21. рассмотрев жалобу (далее — Заявитель) на действия арбитражного управляющего (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 6987623, лот 1-3) (далее — Торги), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), 2021-56478 2 в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), УСТАНОВИЛА: В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатор торгов при проведении торгов по реализации имущества должника. Согласно части 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения. Рассмотрение жалобы проводилось в дистанционном режиме посредством видеоконференцсвязи. Инструкция по подключению и использованию системы TrueConf размещена на официальном сайте Московского УФАС России по ссылке: <https://moscow.fas.gov.ru/page/17962>. В уведомлении о принятии жалобы к рассмотрению содержалась информация о том, что в случае отсутствия технической возможности, а также при наличии иных объективных причин невозможности рассмотрения жалобы посредством видеоконференцсвязи, стороны вправе подать ходатайство об очном рассмотрении жалобы, оформленное надлежащим образом. Указанное ходатайство должно быть направлено не позднее 15:00 (по московскому времени) рабочего дня, предшествующего дню рассмотрения жалобы на электронные почты to77@fas.gov.ru, to77-torgi.mufas@fas.gov.ru. Заявлений о невозможности подключения к сеансу, а также возражений относительно рассмотрения жалобы посредством видеоконференцсвязи от Заявителя, которому направлялось уведомление о принятии жалобы к рассмотрению в Управление не поступало. Таким образом, учитывая, что указанное лицо надлежащим образом извещено о способе рассмотрения жалобы заблаговременно, Комиссия Московского УФАС считает возможным провести дистанционное рассмотрение жалобы в его отсутствие. В соответствии с жалобой, Заявитель полагает, что его права нарушены действиями Организатора торгов – конкурсным управляющим должника в связи с необоснованным, по ее мнению, разнесением по 3-м лотам 20 помещений, расположенных не только в г.Уфе, но и в г. Ишимбай и в г. Туймазы Республики Башкортостан, что якобы сделано искусственно, в лотах собрано разнородное имущество, не отвечающее признакам предприятия, что создает сложности в ведении бизнеса, объекты не дополняют друг друга, создают барьеры для ведения бизнеса в одном районе, городе, тем самым ограничивается количество потенциальных участников торгов, что негативно

сказывается на цене продажи. В ходе заседания было выявление, что Комиссией ранее была рассмотрена жалоба иного заявителя на действия Организатора торгов, содержащая идентичные доводы. 2021-56478 3 По результатам рассмотрения жалобы 18.08.2021 Комиссией было вынесено решение по делу № 077/07/00-14405/2021 о признании такой жалобы необоснованной, сняты ограничения на размещение Торгов, наложенные письмами Московского УФАС России от 16.08.2021 № ЕО/48866/21. В силу части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 9 Закона о защите конкуренции. Так, в пункте 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено основание для прекращения производства по жалобе в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей. В связи с чем, на основании части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции производство по настоящей жалобе подлежит прекращению, поскольку антимонопольным органом ранее было принято решение относительно обжалуемых действий Заказчика. На основании изложенного, Комиссия, руководствуясь частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, РЕШИЛА: 1. Прекратить рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов. 2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 18.08.2021 № ЕО/49767/21. Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.