

РЕШЕНИЕ

по делу №1 1-01-17.1-03/357

о нарушении антимонопольного законодательства

г. Волгоград

Резолютивная часть решения оглашена 14 июля 2011 года

В полном объеме решение изготовлено 29 июля 2011 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы РФ по Волгоградской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: Бурба В.В. – заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: Макарова С.Ю – государственный инспектор отдела контроля органов власти;

Рудаков А.С. – государственный инспектор отдела контроля органов власти, с участием:

Елгиной Натальи Петровны – Заместителя Главы Администрации Светлоярского городского поселения, удостоверение №1 от 20.10.09.

Уйменову Евгения Владимировича - Заместителя Главы Администрации Светлоярского городского поселения, удостоверение №3 от 20.10.09.

рассмотрев дело №1 1-01-17.1-03/357 по признакам нарушения Администрацией Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый яр, ул. Советская 76) ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции), УСТАНОВИЛА:

Дело № 11-01-17.1-03/357 возбуждено Приказом УФАС по Волгоградской области от 27.06.2011 №396 в результате рассмотрения обращения ООО «Светлоярское Жилищно-Комуннальное хозяйство» (вх. № 601 от 12.05.2011) на предмет выявления признаков нарушения антимонопольного законодательства при заключении договора № 1 безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью от 01 января 2011 года между Администрацией Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и МУП «Светлоярский комплекс ЖКХ» от 01 января 2011 года со сроком действия с 01 января 2011 года по 30 декабря 2011 года (п.1 ч.2 ст.39 Закона о защите конкуренции).

В результате контроля за соблюдением органами местного самоуправления требований Закона о защите конкуренции, УФАС по Волгоградской области выявлено, что:

01 января 2011 года Администрацией Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области заключен договор №1 безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью. Согласно указанному договору МУП «Светлоярский комплекс ЖКХ» в безвозмездное пользование передается муниципальное имущество – объекты водоотведения.

Исследовав имеющиеся в деле материалы, выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, Комиссия пришла к следующим выводам:

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ

«О защите конкуренции» заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции. Статьей 17.1 Закона о защите конкуренции перечислен исчерпывающий перечень исключений из конкурсного или аукционного порядка заключения договоров аренды. Однако перечисленные исключения не распространяются на случай заключения договора №1 безвозмездного пользования имуществом являющегося муниципальной собственностью от 01 января 2011 года, согласно акту приема-передачи муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью (Приложение №1 к Договору №1 от 01.01.2011) с МУП «Светлоярский комплекс ЖКХ».

Таким образом, предусмотренные исключения из конкурсного или аукционного порядка заключения договоров аренды не применимы в случае заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: 404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый яр с МУП «Светлоярский комплекс ЖКХ».

На основании вышеизложенного, Администрации Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области при заключении договора №1 безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 01 января 2011 года надлежало провести конкурс или аукцион на право заключения указанного договора.

Таким образом, Администрация Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района действиями, выразившимися в заключении договора от 01.01.2011 №1 безвозмездного пользования муниципальным имуществом – объектами водоотведения без проведения конкурса или аукциона на право заключения указанного договора, нарушила часть 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, пунктом 1 части 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия
Р Е Ш И Л А:

1. Признать факт нарушения Администрацией Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договора №1 безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью от 01.01.2011, согласно акту приема-передачи муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью (Приложение №1 к Договору №1 от 01.01.2011), без проведения конкурса или аукциона с МУП «Светлоярский комплекс ЖКХ».

2. Выдать Администрации Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области для исполнения предписание о прекращении нарушений антимонопольного законодательства при заключении договора безвозмездного пользования имуществом, являющегося муниципальной собственностью согласно акту приема-передачи муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью (Приложение №1 к Договору №1 от 01.01.2011), в соответствии с действующим антимонопольным законодательством.