

Решение по результатам рассмотрения жалобы

№ 003/10/18.1-531/2023

«20» июля 2023 года

г. Улан-Удэ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

<...>, председателя Комиссии,

<...>,

<...>,

в присутствии представителей Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия <...>, доверенность от 04.10.2022, <...>, доверенность от 04.10.2022, посредством видеоконференцсвязи представителя гр. Чойжинимаева С.В. по доверенности от 19.06.2023 №03АА 1427808 <...>,

рассмотрев жалобу гр. Чойжинимаева Саяна Владимировича (далее – Заявитель) (вх. от 12.07.2023 № 2328/23) на действия аукционной комиссии Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по приобретению права на заключение договоров водопользования для использования акватории водного объекта - участка акватории озера Щучье (площадью 0,002100 км.кв.) в Селенгинском районе Республики Бурятия, номер извещения –22000103950000000008 (далее – Аукцион), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

Заявитель оспаривает действия аукционной комиссии по неправомерному допуску к участию в Аукционе участника торгов – ООО «Загустай». Указывает, что в нарушение пункта 11.3 аукционной документации заявка ООО «Загустай» надлежащим образом не заверена, следовательно, общество необоснованно допущено к участию в Аукционе. Просит признать жалобу обоснованной и выдать предписание об устранении допущенного нарушения.

Организатор торгов с доводом, изложенным в жалобе, не согласился, представил письменные пояснения (исх. от 18.07.2023 № 08-04-43-И5775/23). Указывает, что подпункт «в» пункта 29 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 апреля 2007 г. № 230 (далее - Правила) требует предоставление документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости). Указанный подпункт относится к случаям, ели данное лицо не является законным представителем юридического лица. В связи с чем, требование о предоставлении копии решения о назначении или об избрании на должность, копии приказа о назначении на должность, является излишним. В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ ООО «Загустай», генеральным директором общества является Черных С.Г. Просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия Бурятского УФАС России по результатам рассмотрения довода Заявителя на действия аукционной комиссии и позиции Организатора торгов, изучения представленных документов, приходит к следующему выводу.

Настоящая жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции).

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в <http://torgi.gov.ru/> размещено извещение о проведении торгов № 22000103950000000008.

Предмет аукциона: Право на заключение договора водопользования.

Границы части водного объекта: Участок расположен в Республике Бурятия, Селенгинском районе, южное побережье озера Щучье.

Координаты угловых точек, используемой акватории:

МСК-03

X-486473,29; Y-3284938,95

X-486480,55; Y-3285043,71

X-486460,60; Y-3285045,13

X-486453,34; Y-3284940,34

Площадь акватории - 0,002100 км².

Срок договора водопользования - 20 лет. Начальная цена предмета аукциона - 29 883,84 рублей.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе №5 от 10.07.2023 поступило 4 заявки, из них 2 заявки признаны несоответствующими требованиям аукционной документации. Согласно протоколу открытого аукциона № 5 от 11.07.2023 победителем Аукциона признан Чойжинимаев С.В.

Пунктом 3 статьи 16 Водного кодекса Российской Федерации установлено, что порядок проведения аукциона на право заключить договор водопользования утверждаются Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 Правил, настоящие Правила определяют порядок организации и проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования в части использования акватории водного объекта, в том числе для рекреационных целей, в случаях, когда договором водопользования предусматриваются разметка границ акватории, размещение на ней зданий, строений, плавательных средств, других объектов и сооружений, а также в случаях, предусматривающих иное обустройство акватории, в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

Согласно пункту 29 Правил к заявке заявитель прилагает:

- а) документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номера телефона юридического лица;
- б) документ с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, места жительства, номера контактного телефона (для физического лица) индивидуального предпринимателя;
- в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);
- г) реквизиты банковского счета для возврата задатка;

д) документы, подтверждающие внесение задатка;

е) опись представленных документов, подписанная заявителем.

Пункт 29 Правил содержит исчерпывающий перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе.

Согласно пункту 30 Правил организатор аукциона не вправе требовать от заявителя представления документов, не указанных в пункте 29 Правил.

Подпунктом «а» пункта 17 Правил установлено, что документация разрабатывается и утверждается организатором аукциона и кроме сведений, указанных в извещении, должна содержать требования к содержанию и форме заявки, инструкцию по заполнению заявки.

В пункте 11.3 аукционной документации указано следующее:

К заявке заявитель прилагает:

а) документ, с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения,

почтового адреса, номера телефона юридического лица;

б) документ, с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, места жительства, номера контактного телефона (для физического лица) индивидуального предпринимателя;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

Примечание:

Для юридического лица - копия решения о назначении или об избрании на должность, копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя (**приложение 4**), подписанную руководителем заявителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами, либо копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана иным лицом, уполномоченным на это в соответствии с законом и учредительными документами, заявка на участие в аукционе должна содержать документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Для физического лица (индивидуального предпринимателя) – доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

г) реквизиты банковского счета для возврата задатка;

д) документы, подтверждающие внесение задатка;

е) опись представленных документов, подписанная заявителем.

Копии документов предоставляются заявителем заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Примечание:

В случае заверения копий документов юридического лица должностным лицом – отметка о заверении копии включает: слово "Верно"; наименование должности лица, заверившего копию; его собственноручную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения копии; для физического лица – отметка о заверении копии включает: слово "Верно"; собственноручную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения копии.

Заявка и каждый документ, входящий в состав заявки, включая описание, должны быть подписаны/заверены руководителем (уполномоченным лицом заявителя), кроме нотариально заверенных копий.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что информация и документы входящие в состав заявки на участие в открытом аукционе, поданы от имени заявителя и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов.

Пунктом 29(2) Правил установлено, что для рассмотрения вопроса об участии заявителя в аукционе организаторы аукциона в течение 2 рабочих дней со дня представления заявителем заявки и прилагаемых к ней документов запрашивают в том числе в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в Федеральной налоговой службе (ее территориальных органах):

сведения из Единого государственного реестра юридических лиц - в отношении юридических лиц;

сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - в отношении индивидуальных предпринимателей.

Подпункт "в" пункта 29 Правил требует предоставления документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости). Указанный подпункт относится к случаям, если данное лицо не является законным представителем юридического лица. В связи с чем, требование о предоставлении копии решения о назначении или об избрании на должность, копии приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель) является излишним.

Изучив заявку ООО «Загустай», Комиссия установила, что заявка подана законным представителем юридического лица – генеральным директором ООО «Загустай» Черных С.Г., в составе имеется описание представленных документов; заявка на участие в аукционе; сведения об участнике аукциона; реквизиты банковского счета для возврата задатка, подписанные собственноручно указанным лицом, также в качестве документа, подтверждающего внесение задатка – оригинал платежного поручения с отметкой банка (обеспечение заявки на участие в открытом аукционе № 5 (задаток), в размере 29 883,84 рублей. Таким образом, представлены все необходимые документы, поименованные в пункте 29 Правил.

Кроме того, в составе заявки содержатся копии протокола общего собрания учредителей ООО «Загустай» и приказа о назначении генеральным директором, которые в данном случае не являются обязательными для предоставления в составе заявки, так как заявка подана законным представителем юридического лица.

Таким образом, в действиях Организатора торгов отсутствуют нарушения требований действующего законодательства, заявка ООО «Загустай» правомерно допущена к участию в

Аукционе.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Бурятского УФАС России

р е ш и л а:

1. Признать жалобу гр. Чойжинимаева С.В. необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.