РЕШЕНИЕ

№ 054/01/18.1-1861/2020

24 сентября 2020 года г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<…>

рассмотрев посредством ВКС жалобу <...> на действия организатора торгов финансового управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: право требования к <...> в размере 238 632 руб.,

в отсутствие заявителя – <...>, надлежащим образом уведомленной о дате, времени и месте рассмотрения жалобы,

в присутствии представителя организатора торгов - финансового управляющего <…>: <…> (по доверенности от 23.09.2020 года),

УСТАНОВИЛА:

В Новосибирское УФАС России поступила жалоба <...> на действия организатора торгов финансового управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: право требования к <...> в размере 238 632 руб.

Заявитель сообщает следующее.

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 22.10.2019 года по делу № А45-32754/2019 <...> признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим должника утверждена <...>.

На сайте ЕФРСБ финансовый управляющий опубликовала сообщение № 5278646 от 31.07.2020 года о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: Право требования к <...> в размере 238 632 руб.

Начальная цена имущества по лоту № 2 установлена в размере 23 863,20 руб. Порядок снижения цены: цена имущества последовательно снижается на 10% от начальной цены каждые три рабочих дня. Цена отсечения 30 % от начальной цены публичного предложения, т.е. 7 158,96 руб. Внесение задатка не предусмотрено.

Прием заявок с 03.08.2020 по 03.09.2020 года. Место приема заявок: 630049, г. Новосибирск, ул. Овражная, д.4, кв. 1. Торги проводятся не в электронной форме, а путем заключения прямых договоров.

В соответствии с графиком и условием подачи заявок, <...> направила Почтой России заявку на участие в торгах, с ценовым предложением 7 777 руб.

Между тем 04.09.2020 года на сайте ЕФРСБ финансовый управляющий опубликовала сообщение № 5425145 от 04.09.2020 года, в соответствии с которым торги по лоту № 2 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

В решении (протокол) о признании торгов несостоявшимися от 03.09.2020 года также указано на отсутствие заявок.

Заявка заявителя с 01.09.2020 года находится в отделении почтовой связи финансового управляющего, которая адресатом до настоящего времени не получена.

Таким образом, организатор торгов финансовый управляющий должника уклонилась от приема заявки по указанному ей адресу приема заявок.

Заявитель не согласен с подведенными итогами торгов, поскольку заявитель представил заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям Закона о банкротстве, в том числе, с ценовым предложением не ниже установленной цены отсечения торгов, соответственно должен быть признан победителем торгов.

В ходе телефонного разговора, состоявшегося в 04.09.2020 года, финансовый управляющий отказалась получать почтовую корреспонденцию и рассматривать заявку претендента на участие в торгах.

<...> в своих возражениях сообщил следующее.

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 16.10.2019 года по делу № А45-32754/2019 <...> признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина на шесть месяцев. Финансовым управляющим утверждена <...>.

<…> направлена жалоба на действия организатора торгов финансового управляющего <...> <...> по проведению торгов по реализации имущества должника, а именно лота № 2, право требования к <...> в размере 238 632, 00 рублей.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (часть 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что допускается обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, со дня такого размещения.

Согласно части 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении

жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушениях.

Заявка <...> на участие в торгах по реализации имущества должника <...> не подавалась. Направлена заявка не в соответствии с сообщением ЕФРСБ, а также не в соответствии с Определением суда Новосибирской области от 14.07.2020 года по делу № А45-32754/2019, которым утверждено Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника гр. <...>

В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Имущество реализуется на основании Положения о порядке реализации, которое утверждено арбитражным судом.

Целью процедуры банкротства является реализация имущества и соразмерное распределение прибыли от реализации между кредиторами в соответствии с очередностью.

В соответствии со ст. 213.26. Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Оценка имущества проводится финансовым управляющим самостоятельно.

Определением арбитражного суда Новосибирской области от 14.07.2020 года по делу № А45-32754/2019 утверждено Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника гр. <...>

Пункт 9.2. вышеуказанного положения содержит следующие условия:

Место приема заявок - 630049, г. Новосибирск, ул. Овражная, д. 4, кв. 1.

Время приема заявок - ежедневно с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут в рабочие дни.

Порядок приема заявок: представленная организатору торгов заявка на участие в

торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках.

В соответствии с утвержденным положением осуществлена публикация в ЕФРСБ № 5278646, которая также содержит сведения о месте, времени и порядке приема заявок.

Финансовым управляющим по итогам проведения торгов составлены протоколы, информация о результатах торгов опубликована в ЕФРСБ.

<...> заявку направила почтой России в нарушение утвержденного положения о порядке реализации имущества, а также сообщения о проведении торгов.

Заявка не подана <...>, о чем свидетельствует журнал регистрации заявок.

Финансовый управляющий не уклонялась от получения заявки, так как Заявитель выбрал способ подачи заявки не в соответствии с условиями торгов. Сведения об отказе в получении заявки недостоверны. Права Заявителя <...> организатором торгов не нарушены. Препятствия для участия в торгах по продаже имущества должника у Заявителя отсутствуют.

Факт нарушении организатором торгов каких-либо прав и законных интересов Заявителя материалами, документами не подтверждается. Так как Заявитель не представил доказательства обстоятельств, на которые он ссылается, основания для удовлетворения его жалобы отсутствуют.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, представленные материалы и возражения, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к следующим выводам.

Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника гр. <...> утверждено Определением арбитражного суда Новосибирской области от 14.07.2020 года по делу № А45-32754/2019.

В соответствии с указанным определением 31.07.2020 года финансовый управляющий <...> опубликовала сообщение № 5278646 от о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника, в том числе лот № 2 - право требования к <...> в размере 238 632 руб.

Указанное сообщение содержит, в том числе, следующую информацию.

Дата и время начала подачи заявок: 03.08.2020 года 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 03.09.2020 года 15:00.

Правила подачи заявок:

Место приема заявок - 630049, г. Новосибирск, ул. Овражная, д. 4, кв. 1.

Время приема заявок - ежедневно с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут в

рабочие дни.

Пункт 9.2. Положения о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника гр. <...> также содержит порядок приема заявок, в соответствии с которым представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках.

<...> направила свою заявку Почтой России заказным письмом, которое было доставлено в соответствующее почтовое отделение, что не предусмотрено установленным порядком приема заявок.

Таким образом, финансовый управляющий <...> не уклонялась от получения заявки, так как <...> подала заявку не в соответствии с условиями торгов.

Комиссией Новосибирского УФАС России не установлено нарушений организации и проведения торгов в действиях организатора торгов финансового управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: право требования к <...> в размере 238 632 руб.

Учитывая изложенные обстоятельства, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов финансового управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника в составе 2-х лотов, включая лот № 2: право требования к <...> в размере 238 632 руб. необоснованной.