

## Уведомление

### о поступлении жалобы и приостановлении закупки

#### Дело № 033/10/18.1-730/2022

В управление Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области поступила жалоба ООО «Теинстройпроект» на действия заказчика и организатора торгов – НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области», допущенные при проведении электронного аукциона № 202870000012200537 на оказание услуг по осуществлению строительного контроля при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Владимир, г. Суздаль и Суздальского района Владимирской области в 2023 году.

Согласно доводам жалобы, заказчик, при утверждении аукционной документации, и в нарушение требований Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, не указал существенные условия выполнения договора, а именно: срок выполнения работ и условия оплаты выполненных работ, а также включил в проект договора избыточные требования.

В полном объеме текст жалобы направлен заявителем в адрес НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» и в настоящем уведомлении не приводится.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» требуем приостановить проведение вышеуказанного электронного аукциона, в том числе в части заключения договора, до рассмотрения жалобы по существу.

Сообщаем, что информация о поступлении жалобы ООО «Теинстройпроект» размещена на сайте Владимирского УФАС России по адресу <http://vladimir.fas.gov.ru> в разделе «Решения».

Рассмотрение жалобы ООО «Теинстройпроект» состоится **21 октября 2022 в 11 часов 00 минут** посредством видеоконференции. Для участия в указанное время перейдите по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/2418740067>.

Заказчику и организатору закупки – НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» и заявителю - ООО «Теинстройпроект», в срок не позднее **12 часов 00 минут 20 октября 2022** необходимо подтвердить возможность участия с направлением на адрес электронной почты [fo33-denisenko@fas.gov.ru](mailto:fo33-denisenko@fas.gov.ru) документов, подтверждающих полномочия представителя.

Заказчику и организатору закупки НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» в срок не позднее **12 часов 00 минут 20 октября 2022** необходимо представить во Владимирское УФАС России следующие документы:

- мотивированный отзыв на жалобу;
- копию документации о проведении конкурентного отбора, изменения, внесенные в документацию о закупке, разъяснения документации (в электронном виде);
- протоколы заседания закупочной комиссии, составленные в ходе проведения указанного конкурентного отбора (в электронном виде);
- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения указанного конкурентного отбора (в электронном виде).

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Заместитель руководителя