

## **РЕШЕНИЕ № 023/10/18.1-3507/2021**

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

05 августа 2021 года  
Краснодар

Г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Члены Комиссии:

в отсутствие надлежащим образом уведомленной С. (далее – Заявитель), а также при участии, посредством видеоконференцсвязи, конкурсного управляющего Г. (далее – Организатор торгов), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 6844223 опубликовано на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)),

### **УСТАНОВИЛА:**

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 6844223 опубликовано на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы состоялось посредством видеоконференции 05.08.2021 года в 10:30.

Заявитель указывает, что Организатором торгов неправомерно организовал аукцион по реализации имущества (погрузочной машины FUCHS MHL 360, заводской номер машины (рамы) 3601100219, год выпуска 2003, номер двигателя 21004718, цвет синий) должника ООО «ПК «Эдельвейс», принадлежащего, по мнению Заявителя несовершеннолетней опекаемой Х.

Организатором торгов возражает по доводам жалобы, считает их несостоятельными, и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Определением Арбитражного суда Пензенской области от 29.05.2019 конкурсным управляющим ООО «Промышленная компания «Эдельвейс» утвержден Г., член Ассоциации «Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Единство».

Согласно сообщению опубликованном на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), Организатор торгов сообщает о продаже имущества ООО «ПК Эдельвейс» на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене на ЭТП ООО «Межрегиональная электронная торговая система» (<https://www.m-ets.ru>) в сети Интернет 05.08.2021 г. в 15:00 (МСК).

Лот №1 погрузочная машина FUCHS MHL 360 заводской номер машины (рамы) 3601100219, года выпуска 2003, номер двигателя 21004718, цвет синий. Начальная цена: 4 398 148,80 руб.

Относительно довода Заявителя о принадлежности несовершеннолетней Х. погрузочной машины FUCHS MHL 360 на праве собственности, установлено следующее.

01.09.2010 между ООО «Транс-Ойл» (займодавец) и ООО «Промышленная компания «Эдельвейс» (заемщик) заключен договор займа б/н, на основании которого займодавец предоставляет заемщику денежные средства в сумме 6 500 000 руб.

06.12.2010 в обеспечение исполнения обязательств по договору

займа между ООО «Транс-Ойл» (залогодержатель) и ООО «ПК «Эдельвейс» (залогодатель) заключен договор залога, по условиям которого залогодатель предоставляет залогодержателю погрузочную машину FUCHS MHL 360.

01.10.2013 (в редакции от 03.10.2013) между ООО «ПК «Эдельвейс», в лице директора С. и ООО «Транс-Ойл», в лице генерального директора Х. заключено соглашение об отступном. В качестве отступного ООО «ПК «Эдельвейс» передает ООО «Транс-Ойл» имущество: погрузочную самоходную машину FUCHS MHL 360.

Судом установлено, что Соглашение об отступном от 01.10.2013 (в редакции от 03.10.2013) заключённое между ООО «ПК «Эдельвейс», в лице директора С. и ООО «Транс-Ойл», в лице генерального директора Х. заключено с пороком воли, директор ООО «ПК «Эдельвейс» С. соглашение об отступном лично не подписывал и никого не уполномочивал на его заключение.

17.06.2016 Решением Приморского районного суда г. Новороссийск Краснодарского края по делу № 2-1111/16, вступившим в законную силу, Соглашение об отступном, заключенное между должником и ООО «Транс-Ойл» от 01.10.2013 о передаче в качестве отступного погрузочной самоходной машины FUCHS MHL 360, признано недействительной сделкой.

Таким образом, с учетом наличия вступившего в законную силу судебного акта Приморского районного суда г. Новороссийск Краснодарского края от 17.06.2016 по делу № 2-1111/16 о признании недействительной ничтожной сделки - соглашения об отступном, заключенного между ООО «ПК «Эдельвейс» и ООО «Транс-Ойл» от 01.10.2013 о передаче в качестве отступного погрузочной самоходной машины FUCHS MHL 360, договор дарения от 21.07.2014 погрузочной машины FUCHS MHL 360 является ничтожным в силу закона.

12.04.2018 определением Арбитражного суда Пензенской области по делу А49-6486/2012, договор займа от 01.09.2010, договор залога от 06.12.2010 признаны недействительными сделками. Судебный акт вступил в законную силу.

В рамках судебного спора назначена почерковедческая экспертиза.

Согласно заключению эксперта № 3566/3-3 от 31.01.2018 по делу № А49-6486/2012, подписи от имени С., расположенные в договоре займа от 01.09.2010, акте приема-передачи денежных средств от

29.07.2011 по договору займа от 01.09.2010, в дополнительном соглашении от 23.12.2010 к договору займа от 01.09.2010 в графах «Заемщик»; в договоре залога от 06.12.2010 в графе «Залогодатель» выполнены не самим С., а другим лицом.

С учетом изложенного, арбитражный суд пришёл к выводу о недействительности договора займа от 01.09.2010, дополнительного соглашения от 23.12.2010 к договору займа от 01.09.2010, договора залога от 06.12.2010, заключенных между ООО «Транс-Ойл» и должником в силу их ничтожности.

Вместе с тем, на рассмотрении Комиссии Краснодарского УФАС России, Заявителем не представлены документы, подтверждающие право собственности несовершеннолетней Х. на погрузочную машину FUCHS MHL 360 заводской номер машины (рамы) 3601100219, года выпуска 2003, номер двигателя 21004718, цвет синий.

Таким образом, в действиях Организатора торгов – конкурсного управляющего Г. не установлено нарушений порядка проведения торгов, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Руководствуясь частями 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу С. действия конкурсного управляющего Г. при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 6844223 опубликовано на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Члены Комиссии:

Решение и (или) предписание антимонопольного органа могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.