

Главе администрации  
муниципального образования  
Бузулукский район  
Оренбургской области

<...>

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

ул. Ленина, д. 10, г. Бузулук,  
Оренбургская область, 461040

**УПРАВЛЕНИЕ**

e-mail: bz@mail.orb.ru

**Федеральной антимонопольной службы  
по Оренбургской области**

Адрес места нахождения: г.Оренбург,  
ул.Краснознаменная, 22

Точтовый адрес: 460046, г.Оренбург, ул. 9 Января, 64

тел. (3532) 78-66-17, факс (3532) 77-80-70

e-mail: to56@fas.gov.ru

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Постановление о прекращении производства по делу об  
административном правонарушении № 056/04/7.32.4-757/2021**

«17» августа 2021 года  
Оренбург

г.

Я, врио руководителя управления <...>, изучив материалы дела об административном правонарушении № 056/04/7.32.4-757/2021 и рассмотрев переданные решением по делу № 056/01/18.1-1428/2020 от 13.10.2020 г. материалы дела в отношении должностного лица – главы администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области <...>, по ч. 10 ст. 7.32.4

Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) (извещение № 021020/38719791/02 от 02.10.2020 г.),

## УСТАНОВИЛ:

Решением Комиссии Оренбургского УФАС России по делу №056/01/18.1-1428/2020 материалы дела переданы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области для решения вопроса о возбуждении административного производства в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

05.07.2021 г. в отношении <...> составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ (исх. № 5908).

О дате, времени, месте составления протокола об административном правонарушении глава администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области <...> уведомлен надлежащим образом 23.06.2021 г., заявлено ходатайство о составлении протокола в присутствии представителя <...> (вх. № 6650 от 05.07.2021г.), копия протокола от 05.07.2021 г. получена.

Определением (исх. № 5907 от 05.07.2021) рассмотрение дела № 056/04/7.32.4-757/2021 назначено на 12.07.2021 г. в 15 ч. 30 мин.

В связи с необходимостью получения дополнительных документов, рассмотрение дела было отложено определением от 12.07.2021 (исх. № 6227) на 17.08.2021 в 15 ч. 30 мин.

Изучив материалы дела, оценив имеющиеся доказательства по правилам ст. 26.11 КоАП РФ, изучив пояснения представителя главы администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области <...> – <...>, должностное лицо, рассматривающее настоящее дело, приходит к следующему.

Постановлением администрации МО Бузулукский район Оренбургской области от 07.09.2020 № 908-п принято решение о проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи и договоров аренды земельных участков в отношении 26 лотов.

05.10.2020 года на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> размещено извещение № 021020/38719791/02 о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи и договоров аренды земельных участков, дата проведения торгов 11.11.2020г.

По лоту № 3 на аукцион выставлен земельный участок с кадастровым номером 56:08:2103001:12, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: сельскохозяйственное использование, площадью 706 210 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Бузулукский район, Пригородный сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:2103001, срок аренды: 49 лет.

Должностным лицом установлено, что в отношении данного земельного участка имеется договор аренды, заключенный между администрации МО Бузулукский район Оренбургской области и <...> на срок до 10.08.2030 г., зарегистрированный в Росреестре 09.09.2020 г.

Согласно пп.7 п 8 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если он предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды.

Постановлением администрации МО Бузулукский район Оренбургской области № 1204-п от 12.10.2020г. «О внесении изменений в постановление администрации Бузулукского района Оренбургской области от 07.09.2020 № 908-п «О проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи и договоров аренды земельных участков» лот № 3 снят с торгов, нарушение устранено.

С учетом вышеизложенного, Организатором торгов нарушены положения процедуры проведения торгов, установленные пп. 7 ч. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации при проведении аукциона по лоту №3 (извещение № 021020/38719791/02 от 02.10.2020, лот №3).

Факт данного нарушения установлен решением Комиссии Оренбургского УФАС России от 13.10.2020 по делу № 056/01/18.1-1428/2020. Решение вступило в законную силу.

В соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП, нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения, обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 указанной статьи и статьями 7.29 - 7.32 и 7.32.3 КоАП РФ, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Согласно ст. 2.4 Кодекса об административных правонарушениях РФ, административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей. При этом, под должностным лицом в Кодексе понимается лицо, постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями осуществляющее функции представителя власти, то есть наделенное в установленном законом порядке распорядительными полномочиями в отношении лиц, не находящихся в служебной зависимости от него, а равно лицо, выполняющее организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции.

Постановление от 07.09.2020 г. № 908-п «О проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи и договоров аренды земельных участков» подписано главой администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области <...>.

В ходе установления субъекта административного правонарушения установлено, что решение о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи и договоров аренды земельных участков (извещение № 021020/38719791/02 от 02.10.2020 г.) и выставлении земельных участков на указанный аукцион принято 02.09.2020 г. на заседании Комиссии при администрации МО Бузулукский район Оренбургской области по проведению аукционов в составе председателя комиссии <...>, членов комиссии: <...> <...> <...>, <...>, <...>. Вышеуказанное решение закреплено протоколом от 02.09.2020 г. № 1 «О согласовании перечня земельных участков, выставляемых на аукцион № 5».

С учётом изложенного, <...> не является субъектом

рассматриваемого административного правонарушения.

**Согласно п. 2 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению в связи с отсутствием состава административного правонарушения (субъекта нарушения).**

**Руководствуясь ст. 24.5, 28.9, 29.10 КоАП РФ,**

**ПОСТАНОВИЛ:**

**Дело об административном правонарушении № 056/04/7.32.4-757/2021, возбужденное в отношении должностного лица – главы администрации муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области <...>, по ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях прекратить в связи с отсутствием состава административного правонарушения.**

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в суд общей юрисдикции в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Врио руководителя управления

<...>