

РЕШЕНИЕ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ОРГАНА О ДАЧЕ СОГЛАСИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ С ВВЕДЕНИЕМ ОГРАНИЧЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления Департамента муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска (вх.№02-6961 от 27.11.2015г.) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции открытому акционерному обществу «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (ул.Чехова, д.81, г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628007) в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (п.1 ч.1 ст.19 Закона о защите конкуренции), путем передачи по договору аренды:

– сети теплоснабжения от ТК до ул.Гагарина,44, год ввода в эксплуатацию 2000г., протяженность 32 м., балансовая стоимость 1,00 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, сети теплоснабжения от ТК до ул. Гагарина,44 («Скорая помощь»);

– сети теплоснабжения и ГВС от ТК на магистрали до здания по ул. Калинина, 26 (ввод), год ввода в эксплуатацию 2003г., протяженность 15 м., балансовая стоимость 1,00 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Сети теплоснабжения и ГВС от ТК на магистрали до здания по ул. Калинина, 26, (ввод);

– сети теплоснабжения ТП-2 по ул.Парковая, 86, 88, 90, 93, 95, 97, год ввода в эксплуатацию 2008г., протяженность 315 м., балансовая стоимость 1,00 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, сети теплоснабжения ТП-2 по ул.Парковая, 86, 88, 90, 93, 95, 97 (ввод);

– сети теплоснабжения от ТК в районе Красногвардейская, д.38, до ж.д. №5-11; №20-24; №34-38; по ул.Ключевая; №14 по ул.Школьная от ТК в районе ж.д. №27 по ул.Сургутская до ж.д. №3 по ул.Ключевая, год ввода в эксплуатацию 2010г., протяженность 881 м., балансовая стоимость 1,00 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, сети теплоснабжения от ТК в районе Красногвардейская, д.38, до ж.д. №5-11; №20-24; №34-38; по ул. Ключевая; №14 по ул. Школьная ж.д. №27 по ул. Сургутская до ж.д. №3 по ул. Ключевая;

– сети теплоснабжения, год постройки 2013г., протяженность 760 м., балансовая стоимость 22 904 930,00 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Строителей, 100;

– сети теплоснабжения в микрорайоне Гидронамыв, 1-й этап строительства, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженность 912 м., ул.Объездная, уч.12, год постройки 2013г., балансовая стоимость 58 491 730,41 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Объездная, уч.12;

– теплоснабжение «Инженерные сети к жилому комплексу со встроенными помещениями в мкр.Западный, год постройки 2010г., протяженность 320,63 м.,

балансовая стоимость 12 784 440,32 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Энгельса, в районе дома,45;

– сети теплоснабжения, протяженность 88 м., балансовая стоимость 1,00 руб., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, от отмотки жилого дома по ул.Ключевая, д.11 до гаража по ул.Ключевая, район дома 13,

принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с учетом введения ограничений, а именно:

– предельный срок предоставления муниципальной преференции – до 01 июня 2016 года;

– по кругу лиц, которому может быть предоставлена муниципальная преференция и цели предоставления муниципальной преференции - муниципальная преференция может использоваться исключительно открытым акционерным обществом «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (ул.Чехова, д.81, г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628007), передача прав на использование имущества иным хозяйствующим субъектам, в том числе субаренда недопустима.

В ходе рассмотрения заявления установлено, что рынок по осуществлению деятельности по производству и предоставлению тепловой энергии и горячего водоснабжения является конкурентным, так как на территории города Ханты-Мансийска имеются другие хозяйствующие субъекты, осуществляющие подобный вид деятельности.

В связи с чем, во избежание недопущения, ограничения, устранения конкуренции, Департаменту муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска в период действия настоящей преференции, необходимо провести торги на право заключения договора аренды имущества, испрашиваемого в настоящем заявлении.

В соответствии с частью 2 статьи 20 Закона о защите конкуренции, Департаменту муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска необходимо предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре документы, подтверждающие соблюдение введенного ограничения (заверенные копии договора) в срок, не превышающий одного месяца, с даты предоставления муниципальной преференции.