

АЯ-06/16320 от 11.12.2020

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

Рассмотрев дело №016/01/15-1594/2020 по признакам нарушения МКУ «Исполнительный комитет муниципального образования Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» (ИНН:1616014806) (далее-Исполнительный комитет) пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в передаче Исполнительным комитетом ООО «Теплокоминвест» объектов водоснабжения по договору ответственного хранения №1 от 13 января 2020 года без проведения торгов и на безвозмездной основе, что приводит или может привести к ограничению, устранению, недопущению конкуренции, в присутствии:

-представителя Исполнительного комитета по доверенности <...>;

-в отсутствие представителей ТСЖ «Поляна» и ООО «Теплокоминвест», извещённых надлежащим образом,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении дела №016/01/15-1594/2020 о нарушении антимонопольного законодательства заседание Комиссии было назначено на 08 декабря 2020 года в 10 часов 00 минут.

На основании статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №016/01/15-1594/2020.

Назначить рассмотрение дела №016/01/15-1594/2020 на 29 декабря 2020 года в 10 часов 30 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Привлечь к участию в деле в качестве лица, обладающего сведениями, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области (ИНН 1655183653).

Привлечь к участию в деле в качестве лица, обладающего сведениями, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан (ИНН 1659097613).

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету не позднее 18 декабря 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1) всю переписку (входящие и исходящие письма) за период с 2014 года по день получения настоящего Определения по вопросу осуществления кадастрового учёта и регистрации прав на следующие объекты водоснабжения:

-водопровод (437 метров);

-насосные станции первого подъёма (2 штуки);

-скважины (2 штуки);

Указанные объекты располагаются по адресу: РТ, Высокогорское сельское поселение, Научный городок.

5.2) выписки операций по всем счетам Исполнительного комитета за период с 02 июня 2017 года по день получения настоящего Определения;

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области не позднее 18 декабря 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

6.1) все обращения Исполнительного комитета в адрес МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:16:080503:379, об установлении сервитута в отношении указанного земельного участка, а также все ответы МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области на указанные обращения Исполнительного комитета за период с 2015 года по день получения настоящего Определения;

6.2) все обращения Исполнительного комитета в адрес МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области о предоставлении земельных участков, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Научный городок, заявления Исполнительного комитета об установлении сервитута в отношении указанных земельных участков, а также все ответы МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области на указанные обращения Исполнительного комитета за период с 2015 года по день получения настоящего Определения.

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Управлению Росреестра по Республике Татарстан не позднее 18 декабря 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

7.1) все обращения Исполнительного комитета в адрес Управления Росреестра по Республике Татарстан об осуществлении государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав на следующие объекты водоснабжения за период с 2015 года по день получения настоящего Определения:

-водопровод (437 метров);

-насосные станции первого подъёма (2 штуки);

-скважины (2 штуки);

Указанные объекты располагаются по адресу: РТ, Высокогорское сельское поселение, Научный городок.

7.2) все ответы Управления Росреестра по Республике Татарстан на обращения Исполнительного комитета, указанные в пункте 6.2 настоящего Определения;

8. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» ТСЖ «Поляна» не позднее 24 декабря 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

8.1) все договоры, заключённые ТСЖ «Поляна» с эксплуатирующими организациями за период с 2014 года по день получения настоящего Определения, на обслуживание следующих объектов водоснабжения,

-водопровод (437 метров);

-насосные станции первого подъёма (2 штуки);

-скважины (2 штуки);

Указанные объекты располагаются по адресу: РТ, Высокогорское сельское поселение, Научный городок.

8.2) информация о лице, которое с 08 июня 2020 года осуществляет эксплуатацию объектов водоснабжения и теплоснабжения, расположенных по адресу: город Казань, ул. Научный городок.

8.3) выписки операций по всем счетам ТСЖ «Поляна» за период с 08 июня 2020 года по день получения настоящего Определения (представьте в электронном виде);

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Теплокоминвест» не позднее 24 декабря 2020 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

9.1) договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования (иные договоры, предусматривающие переход прав владения и пользования, например договор о внесении имущества в уставной капитал общества с ограниченной ответственностью) объектов холодного водоснабжения, заключённых ООО «Теплокоминвест» с 01 июня 2017 года по 13 января 2020 года и в которых ООО «Теплокоминвест» является приобретателем. В случае наличия указанных договоров представьте доказательства того, что объекты водоснабжения, являющиеся предметом запрашиваемых договоров, технологически связаны со следующими объектами водоснабжения:

-водопровод (437 метров);

-насосные станции первого подъёма (2 штуки);

-скважины (2 штуки);

Указанные объекты располагаются по адресу: РТ, Высокогорское сельское поселение, Научный городок.

9.2) выписки операций по всем лицевым счетам ООО «Теплокоминвест» за период с момента открытия счетов по день получения настоящего Определения;

9.3) информация о технологическом присоединении объектов водоснабжения, расположенных по адресу: город Казань, ул. Научный городок, к магистральным сетям.

Также представьте акты о разграничении эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности;

9.4) информация о том, осуществляло ли ООО «Теплокоминвест» услуги по водоснабжению, теплоснабжению, хранению и утилизации ТБО в рамках договора ответственного хранения №1 от 13 января 2020 года.

9.5) информация о тарифах на оказание коммунальных услуг, установленных Государственным комитетом Республики Татарстан по тарифам для ООО «Теплокоминвест» в период с момента создания ООО «Теплокоминвест» по день получения настоящего запроса.

При подготовке ответа просим формировать ответ попунктно, согласно списку запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Обращаем Ваше внимание, что за непредставление или несвоевременное представление сведений, либо предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные или юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае обеспечения явки на заседание Комиссии представителям ответчика, заинтересованных лиц, лица, обладающего сведениями, необходимо иметь при себе надлежащим образом оформленную доверенность, а лицам, имеющим право на представление интересов без доверенности, необходимо иметь документ, подтверждающий полномочие представлять юридическое лицо (индивидуального предпринимателя) без доверенности.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)