

РЕШЕНИЕ № 6-РЗ/2017

о включении в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

27 февраля 2017 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофеев О.И. – главный специалист - эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист – эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. – специалист - эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов – Администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района, в отсутствие надлежащим образом уведомленного Победителя торгов – Н.Г., рассмотрев сведения о включении Н Г в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, город Тимошевск, ул. Волшебная, д. 17А, общей площадью 544 квадратных метров, кадастровый номер <...> :31:0307045:1495.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю

поступили сведения от Администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района о включении в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, Тимашевский район, город Тимошевск, ул. Волшебная, д. 17А, общей площадью 544 квадратных метров, кадастровый номер <...> :31:0307045:1495.

В представленных сведениях указано, что Организатор торгов 01.11.2016 года проводил аукцион на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

17 ноября 2016 года Н Г в лице И Г, действующей по доверенности, получила 3 экземпляра договора аренды земельного участка для его подписания, о чем стоит подпись И.Г.

В течение тридцати дней с момента получения договора Н Г подписала и представила в администрацию Тимашевского городского поселения Тимашевского района 3 экземпляра договора аренды.

После того, как договору был присвоен порядковый номер <...> и дата 9 декабря 2016 года, соответствующая дате его подписания, договор был передан Н Г для дальнейшей государственной регистрации.

Однако, заявлением от 3 февраля 2017 года Н Г отказалась от дальнейшей регистрации пописанного договора.

Протоколом №3/2017 заседания аукционной комиссии от 6 февраля 2017 Н. Г. была признана уклонившейся от заключения договора аренды земельного участка.

В соответствии с п. 27 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что уполномоченным органом представлены сведения и документы, предусмотренные пунктом 5 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

На основании вышеизложенного, в соответствии п. 30 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 14.04.2015 года № 247/15 Комиссия

РЕШИЛА:

1. Включить Ванян Нателу Георгиевну (ИНН:7707083893) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Заместитель председателя
комиссии

Е.В.Крамаренко

О.И.Тимофеенко

Члены Комиссии:

Е.И. Азарова

О.А.Сафронова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.