

Решение по делу № Т04-73/2017

Исх. № 04-04/5238 от 03.04.2017

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии: <...> – (...),

Членов Комиссии: <...> – (...),

<...> – (...),

в присутствии представителя организатора торгов <...> – <...> (далее – организатор торгов), в присутствии заявителя <...>, рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ЗАО «Татагроэксим» идентификационный №:17673-ОТПП на электронной торговой площадке: <https://m-ets.ru>,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов по продаже имущества должника ЗАО «Татагроэксим» опубликовано в газете «Коммерсантъ» №16 от 28.01.2017г., в газете «Известия Татарстана» №3, на сайте единого федерального реестра сведений о банкротстве №1568699 от 29.01.2017г., размещено на электронно-торговой площадке <https://m-ets.ru> идентификационный №:17673-ОТПП.

Предмет торгов: имущества должника ЗАО «Татагроэксим».

Форма проведения: открытые торги посредством публичного предложения.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ЗАО «Татагроэксим» <...>.

Суть жалобы: по мнению заявителя, организатором торгов нарушен порядок подведения итогов торгов.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Изучив доводы сторон, а также представленные сторонами документы и материалы, Комиссия установила следующее.

Порядок продажи имущества должника в рамках конкурсного производства предусмотрен положениями статей 110, 139 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Согласно абзацу 5 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В соответствии с частью 15 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

Согласно извещению о проведении торгов на понижение цены, дата начала приема заявок этапа №1 с начальной ценой 103 275, 00 – 08.03.2017 12:00, дата окончания 14.03.2017 23:59.

В данном периоде заявили два участника, по завершению этапа приема заявок организатором торгов подведены итоги торгов.

Протоколом №17673-ОТПП/8 от 15.03.2017 года о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ЗАО «Татагроэксим» победителем по лоту №8 признан участник торгов<...>, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника.

Таким образом, итоги торгов подведены по окончании первого этапа, довод заявителя признан необоснованным.

Кроме того, в ходе анализа документов Комиссией установлено следующее.

Согласно части 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие

сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Вместе с тем, в публикации организатора торгов установлен перечень прилагаемых документов к заявке: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика.

Таким образом, установление данного требования организатором торгов противоречат части 11 статьи 110 Закона о банкротстве.

Однако, в связи с тем, что договор купли-продажи имущества по результатам проведенных торгов заключен, предписание организатору торгов не выдавать.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ЗАО «Татагроэксим» идентификационный №:17673-ОТПП на электронной торговой площадке: <https://m-ets.ru>, необоснованной.

2. Признать организатора торгов – конкурсного управляющего <...>, нарушившим требования части 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства в отношении лиц, допустивших нарушение норм законодательства Российской Федерации о контрактной системе.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>