

Индивидуальный предприниматель <...>

Управление муниципальной собственности Администрации города Троицка Челябинской области

ул. им. А. М. Климова, д. 7,

г. Троицк, Челябинская область, 457100

resource911@mail.ru

## **УВЕДОМЛЕНИЕ № 074/10/18.1-3656/2021**

### **о поступлении жалобы и о приостановлении торгов**

### **до рассмотрения жалобы по существу**

«08» декабря 2021 года г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы Индивидуального предпринимателя <...> (далее – ИП <...>, Заявитель) на действия Управления муниципальной собственности Администрации города Троицка Челябинской области (далее – Управление, организатор торгов) при проведении торгов на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества: нежилое помещение - кулинария, общей площадью 155,7 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Троицк, ул. Монтажников, д. 6, пом. 1, общей площадью 155,7 кв. м. (далее – муниципальное имущество); Извещение № 160921/0063080/01 (далее – Аукцион, торги).

**ТРЕБУЕТ** приостановить проведение Аукциона;

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **14 декабря 2021 года в 10 часов 45 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324;

1. **Управлению** необходимо **до 13 декабря 2021 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

- 1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) документацию об Аукционе, а также все изменения, дополнения и приложения к ней, утвержденную соответствующим должностным лицом;
- 3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее

персонального состава;

4) нормативные правовые акты, которыми руководствовалось Управление при проведении Аукциона (порядок проведения торгов, положение о торгах и т.д.);

5) выписку из журнала приема заявок на участие в Конкурсе;

6) решение о проведении Аукциона со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, подписанное уполномоченным должностным лицом;

7) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;

8) обращения физических и юридических лиц по вопросу разъяснений положений документации об Аукционе и ответы на них;

9) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами Аукционной комиссии;

10) письменные пояснения с правовым обоснованием по каждому доводу жалобы Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

11) письменные сведения о стадии Аукциона, с приложением подтверждающих документов;

12) оригиналы заявок, поступивших на участие в Аукционе (на обозрение Комиссии);

13) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемой жалобе.

В целях обеспечения реализации Ваших прав на участие в рассмотрении жалобы путем дистанционного участия в рассмотрении жалобы необходимо на адрес [to74@fas.gov.ru](mailto:to74@fas.gov.ru) **заблаговременно** представить ходатайство об участии в данном рассмотрении.

Дополнительно сообщаем следующее. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения).

**Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.**

**Руководитель <...>**