

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «ИНЖПРО»

Резолютивная часть решения оглашена «26» января 2022

В полном объеме решение изготовлено «31» января 2022
Санкт-Петербург

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) в составе:

начальника отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

присутствии посредством видеоконференцсвязи представителя ООО «Тюнер» (далее — Организатор торгов);

отсутствии:

представителя ООО «ИНЖПРО» (далее — Заявитель), надлежащем образом уведомленного о дате и времени заседания Комиссии;

представителя ООО «Выборгская лесопромышленная компания» (далее — Конкурсный управляющий), надлежащем образом уведомленного о дате и времени заседания Комиссии.

в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «ИНЖПРО» (вх. От 11.01.2022 №204/22) на действия Организатора торгов – ООО «Тюнер» при организации и проведении конкурса по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru/> №7928649) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

решение №7928649 опубликовано на сайте ЕФРСБ

tps://old.bankrot.fedresurs.ru/, а также на сайте электронной торговой
оащадки <https://www.bepspb.ru/> №0018433 (далее – сайт торгов).

едметом торгов является: Соединительная дорога Т-1, площадь 10806 кв.м.,
т. Г6, кад. № 47-00-1/2001-426, инв. №0001286; Соединительная дорога Т-2,
оащадь 11496 кв.м., лит. Г4, кад. №47-00-1/2001-441

ачальная цена - 4 635 416,18 руб.

ериод приёма заявок: 27.12.2021 11:00 - 07.02.2022 17:00.

ата проведения процедуры 10.02.2022 15:00

жалобе Заявитель указывает, что Организатором торгов нарушен порядок
юведения процедуры и продажи имущества должника, утвержденный
убранием кредиторов.

ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России
териалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены
едующие обстоятельства.

рядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества
лжника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О
состоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а
кже Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об
ерждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже
ущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о
нкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным
оащадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим,
авовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в
ектронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе
оцедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ
нэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими
лу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее –Приказ №495).

соответствии со статьей 139 Закона о несостоятельности конкурсный
равляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов
я утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника,
лючающие в себя в том числе сведения, подлежащие включению в
юбщение о продаже имущества должника в соответствии с пунктом 10 статьи
0 настоящего Федерального закона.

сновным документом, определяющим порядок проведения торгов в процедуре
нкурсного производства, является Положение о порядке, сроках и условиях
ъединенной продажи залогового и свободного от обременений имущества
О «ВЛК» утверждено собранием кредиторов в соответствии с Протоколом
собрания №4 от 08.02.2019 (далее - Положение).

огласно сообщению №5784194 от 23.11.2020 года, опубликованного на сайте

УРСБ состоялось собрание кредиторов, в рамках которого было принято решение о внесении изменений в Положение от 08.02.2019.

законность данного Положения, а также принятых изменений подтверждается постановлением Арбитражного суда Северо-Западного округа от 16.11.2021 в рамках дела №А56-45590/2015.

Положением были сформированы лоты и порядок их реализации на торгах.

в соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о несостоятельности организатор торгов опубликовал сообщение о проведении торгов по продаже имущества должника соответствующее Положению, утвержденному на собрании кредиторов.

Согласно первому пункту 4 статьи 15 Закона о банкротстве перечислены основания для обращения в суд с заявлением о признании решений собрания кредиторов недействительными, а именно:

в случае, если решения нарушают права и законные интересы лиц, участвующих в деле о банкротстве (статья 34 Закона о банкротстве) или в арбитражном процессе по делу о банкротстве (статья 35 Закона о банкротстве), а также третьих лиц;

в случае, если решения приняты с нарушением установленных Законом о банкротстве пределов компетенции собрания кредиторов.

Учитывая изложенное, оспаривание Положения и оценка действий кредиторов относится к компетенции антимонопольного органа и является предметом судебного обжалования в арбитражный суд по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве.

Следовательно, исходя из вышеизложенного, достаточных и достоверных доказательств о нарушении Организатором торгов процедуры проведения торгов Заявителем не представлено, Комиссией не установлено.

Таким образом, Организатор торгов действовал в соответствии с действующим законодательством и утвержденным Положением.

Следовательно, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 27.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «ИНЖПРО» необоснованной.