

РЕШЕНИЕ № 110-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы Каценко А.Г. на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ОАО «Главлизинг» - <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг» (лот № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396)

14.04.2014 г.

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 14.04.2014

Решение в полном объеме изготовлено 16.04.2014

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) на нарушение порядка проведения торгов (далее – Комиссия) в составе: <...> - председатель Комиссии; <...> - заместитель председателя Комиссии; <...> - член Комиссии, в присутствии заявителя - Каценко А.Г.; в отсутствие представителя организатора торгов — конкурсного управляющего - <...>, надлежащим образом уведомленного (посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 ст.18.1 Закона о защите конкуренции) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, рассмотрев жалобу Каценко А.Г. на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ОАО «Главлизинг» - <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг» (лот № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396), в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

установила:

03.04.2014г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба Каценко А.Г. (далее - Заявитель) на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ОАО «Главлизинг» - <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг» (лот № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396).

По мнению Заявителя, действия организатора торгов, выразившееся в отмене торгов по лоту № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396 с нарушением сроков, установленных статьей 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации нарушают его права и законные интересы, так как им была подана заявка на участие в торгах, подписан договор о задатке и приложены все необходимые документы, что по мнению Заявителя дает ему право признать его победителем торгов.

Изучив материалы дела, предоставленные доказательства, Комиссия пришла к следующим выводам.

Согласно извещению, опубликованному в газете «Коммерсантъ» (опубликовано на сайте 13.12.2013, в печатной версии 14.12.2013) № 77030991097, организатор торгов — конкурсный управляющий ОАО «Главлизинг» - <...> сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг». Имущество находится в залоге у ОАО «Сбербанк России». Срок начала и окончания торгов - с 00 часов 00 минут 18.12.2013г. по 00 часов 00 минут 05.03.2014г. Для участия в торгах посредством публичного предложения заявитель должен в срок с 00 ч. 00 мин. 18.12.2013 г. по 00 ч. 00 мин. 05.03.2014 г. оплатить задаток, зарегистрироваться на электронной торговой площадке ООО «Электронная площадка «Вердикт», размещенной в сети «Интернет» по адресу: <http://www.vertrades.ru/> (далее - электронная площадка), представить оператору

электронной площадки заявку на участие в торгах.

В соответствии с частью 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Согласно представленным в материалы дела документам, 18.02.2014г. Каценко А.Г. платежным поручением № 9484645 оплатил организатору торгов задаток на участие в торгах по лоту № 241.

19.02.2014 между организатором торгов - конкурсным управляющим ОАО «Главлизинг» - <...> и Заявителем подписан договор о задатке.

Согласно сведениям, размещенным на электронной площадке, 04.03.2014г. торги в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг» по лоту № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396 отменены организатором торгов, в связи с выплатой ЗАО «Тверское предприятие «Гидроэлектромонтаж» всех лизинговых платежей. В настоящее время ЗАО «Тверское предприятие «Гидроэлектромонтаж» в Арбитражный суд г. Москвы подано исковое заявление о признании права собственности на кран автомобильный КС-55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396.

В силу части 3 статьи 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения, а конкурса - не позднее, чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Из вышеуказанного следует, что организатор торгов отказался от проведения торгов по лоту № 241 за один день до наступления даты их проведения, тогда как ему необходимо было рассмотреть представленную заявку на участие в торгах и принять решение о допуске заявителя к участию в торгах в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия **решила:**

1. Признать жалобу Каценко А.Г. на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ОАО «Главлизинг» - <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг» (лот № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396) обоснованной.

2. Выдать организатору торгов — конкурсному управляющему ОАО «Главлизинг» - <...> предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Главлизинг» (лот № 241, автокран КС 55713-1 зав. номер Х8955713180AL1775 на шасси КАМАЗ 53215-15, ХТС53215R71144396), путем отмены отказа от проведения торгов и рассмотрения представленной заявки Каценко А.Г. на участие в торгах в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве. В соответствии со статьей 52 Закона о защите конкуренции настоящее решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в порядке, предусмотренном ст. 198 АПК РФ.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Зам. председателя Комиссии

Члены Комиссии