

## РЕШЕНИЕ № 121-Т/2015

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

06 мая 2015 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Зинченко Е.В. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Камалова А.А. – специалист 1 разряда отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «КФК» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. *Каляева*, д. 196, г. *Краснодар*, 350000) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, д. 4; г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, д. 6; г. Краснодар, пос. Индустриальный, ул. Степная, д. 3; г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, д. 10 (извещение опубликовано на сайте [www.kargremont23.ru](http://www.kargremont23.ru)), в присутствии представителя Заявителя – Ч.Р.С. (приказ от «.»), в присутствии представителей Заказчика – К.М.Л. (доверенность «.») и Д.Е.Ю. (доверенность «.»),

УСТАНОВИЛА:

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 06.05.2015 в 14-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы указал, что не допущен к участию в конкурсе в связи с необоснованным выводом Заказчика о том, что Заявителем нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе, а именно участником не предоставлены документы, предусмотренные подп. «г-з», «к-л» п. 3.1.

Заявитель считает, что выполнил все требования конкурсной документации и представил все необходимые документы.

Заказчик считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении конкурса в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, д. 4; г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, д. 6; г. Краснодар, пос. Индустриальный, ул. Степная, д. 3; г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, д. 10 от 13.04.2015 по результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия не допустила к участию в конкурсе ООО «КФК» по следующему основанию: нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе – участником не предоставлены документы, предусмотренные подп. «г-з», «к-л» п. 3.1. В п. 11 заявки претендентом отражено пояснение отсутствия требуемых документов, т.к. они были предоставлены ранее. При этом сведения о реквизитах конкурса, даты его проведения, организаторе участником не обозначены (пункт 3.1. раздела 3 Конкурсной документации; пункт 3.2. раздела 3 Конкурсной документации).

При изучении заявки Заявителя установлено, что в пункте 11 указано следующее: *«Нами были представлены ранее в составе заявки на участие в конкурсе: на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, ул. Аэродромная, д. 9; г. Краснодар, ул. Базовская, д. 32; г. Краснодар, ул. Азовская, д. 5; г. Краснодар, ул. им. Атарбекова, д. 28, документы, предусмотренные подпунктами «г-з», «к-л» пункта 3.1. конкурсной документации».*

Согласно пункту 3.3. Конкурсной документации представление документов, предусмотренных подпунктами «г-м» пункта 3.1 конкурсной документации в составе заявки не требуется, если данные документы были представлены при участии

претендента в иных открытых конкурсах по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории одного и того же муниципального образования, включенных в краткосрочный план на соответствующий год. Указанные документы не представляются при условии, что организатором открытых конкурсов является одно и то же лицо, срок действия документов не истек, а содержащаяся в них информация не утратила актуальности. Информация об участии в открытых конкурсах, указанных в настоящем пункте, должна быть отражена в заявке на участие в конкурсе.

Таким образом, Заявитель указал в поданной заявке информацию об участии в открытых конкурсах, в которых он ранее принимал участие на территории одного муниципального образования и организатором данных конкурсов являлась некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Требований об обязательном указании сведений о реквизитах конкурса, даты его проведения, организаторе конкурса Конкурсная документация не содержит.

Кроме того, необходимо отметить, что форма заявки утверждена приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 28.02.2011 № 18 «Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» (далее – Приказ № 18), согласно которой в пункте 11 участникам надлежит **указывать наименование работ, объект и адрес.**

Таким образом, заявка ООО «КФК» содержит все сведения, предусмотренные конкурсной документацией и формой заявки, утвержденной Приказом № 18.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью «КФК» (вх. № 4608 от 24.04.2015) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов по следующим адресам: г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, д. 4; г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, д. 6; г. Краснодар, пос. Индустриальный, ул. Степная, д. 3; г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, д. 10 (извещение опубликовано на сайте [www.kapremont23.ru](http://www.kapremont23.ru)) обоснованной.

2. В связи с тем, что договор по результатам открытого конкурса заключен,

предписание не выдавать.

Заместитель председателя Комиссии:

В.В. Оберемок

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

Е.В. Зинченко

А.А.

Камалова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*