УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы №014/01/18.1-579/2019

и о приостановлении заключения контракта

до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет вас о том, что «28» мая 2019 г. поступила жалоба от Публичного акционерного общества «Ленское объединение речное пароходство» (далее по тексту – Заявитель) на действия конкурсного управляющего Открытого акционерного общества «Янское речное пароходство» <...> а (далее по тексту – Заказчик) при проведении открытых торгов форме аукциона (аукцион по продаже имущества должника №1232921) (Извещение №1232921 на электронной торговой площадке http://www.b2b-center.ru),

Заявитель в своей жалобе указывает следующее:

«Организатором торгов – конкурсным управляющим ОАО «Янское речное пароходство»<...>, действующем на основании решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 23.12.2013 г. по делу №А58-1620/2011, на электронной торговой площадке ТЭП B2B-центр (www.b2b-center.ru) проводятся открытые торги форме аукциона (аукцион по продаже имущества должника №1232921).

ПАО «ЛОРП», являющееся конкурсным кредитором, считает указанные торги незаконными в связи со следующим.

1. *В объявлениях о торгах не указаны порядок, место, представления заявок на участие в торгах и предложений о цене. Организатор торгов в объявлениях о торгах лишь указывает, что торги проводятся на ТЭП B2B-центр, при этом не указывает адрес электронной площадки в сети Интернет.*
2. *Данные обстоятельства нарушают п. 10 ст. 110 «О несостоятельности (банкротстве) в соответствии с которым в сообщении о продаже должны содержаться порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах; порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.*
3. *В нарушение п. 10 ст. 110 «О несостоятельности (банкротстве) в объявлении о проведении торгов не указаны дата, время и место подведения результатов торгов.*
4. *Согласно п. 40.2 Пленума ВАС от 20.07.2009 г. для обеспечения исполнения обязанности должника (в том числе гражданина) по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника, внешний или конкурсный управляющий по аналогии с пунктом 3 статьи 138 Закона о банкротстве открывает отдельный банковский счет должника.*

В договоре такого банковского счета должника указывается, что денежные средства, находящиеся на этом счете, предназначены для погашения требований о возврате задатков, а также для перечисления суммы задатка на основной счет должника в случае заключения внесшим его лицом договора купли-продажи

имущества должника или наличия иных оснований для составления задатка за должником.

Из опубликованных организатором торгов объявлений следует, что прием задатков и оплата по договору победителем торгов осуществляются на один банковский счет, что прямо противоречит приведенной выше норме права. На практике прием задатков на основной расчетный счет должника, в связи с его незащищенностью от возможных списаний по текущим обязательствам должника, влечет за собой сокращение числа потенциальных участников торгов.

1. *Пункт 10 ст. 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» предусматривает обязательное размещение на электронной площадке и в едином федеральном ресурсе сведений о банкротстве проекта договора купли-продажи и договора задатка, подписанных электронной цифровой подписью организатора торгов.*

В обжалуемых торгах, указанные договоры организатором торгов не опубликованы.

1. *Согласно п. 8 ст. 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Объявление о торгах было опубликовано организатором торгов в газете «Коммерсантъ» 20 апреля 2019 г. последний срок приема заявок в соответствии с объявлением – 28.05.2019 г. Таким образом, срок приема заявок с 20.04.2019 г. по 28.05.2019 г. составил 22 рабочих дня.*

Нарушения, допущенные организатором торгов, могут привести к ограничению числа потенциальных участников торгов, что в свою очередь приведет к уменьшению конкурсной массы должника и соответственно уменьшению доли конкурсных кредиторов.

Нарушения допущенные управляющим при проведении торгов привели к тому, ограничили круг потенциальных участников торгов, поскольку при наличии судебного запрета реализации имущества с торгов была не возможна.

Полагаем, что обстоятельства, изложенные в настоящей жалобе свидетельствуют о совершении организатором торгов нарушений, которые привели к сужению круга потенциальных покупателей, что привело к ограничению конкуренции при проведении торгов».

В соответствии с ч.12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган

возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи.

Согласно ч. 18, ч. 19 статьи 18.1 Закона со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. ***Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.***

На основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган, обязано представить документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов. ***Просим направить вышеуказанные документы до рассмотрения жалобы по существу.***

Рассмотрение жалобы по существу состоится в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) ***«06» июня 2019 года в 15 часов 00 минут*** по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 22, каб. 213, вход со стороны ул. Пояркова.

Представителям лиц, участвующих в рассмотрении жалобы явиться на рассмотрение с доверенностью на право представлять интересы юридического лица. В случае невозможности явки участников на рассмотрение жалобы, направить все необходимые документы до начала рассмотрения жалобы.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) http://sakha.fas.gov.ru.