

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной  
службы**

**по Пермскому краю**

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

14.12.2020 г. № 16446-20

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ООО «Логистик-сервис»**

Logistik-servis59@mail.ru

**Арбитражный управляющий**

**Сидор П.Л.**

spltorg@yandex.ru

**Электронная торговая площадка**

**АО «Российский аукционный дом»**

info@lot-online.ru

*Для сведения:*

**Управление Федеральной  
службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому  
краю**

sro@r59.rosreestr.ru

**Дело № 059/10/18.1-1408/2020**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о поступлении жалобы и приостановлении торгов**

**до рассмотрения жалобы по существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, Управление) уведомляет, что 11.12.2020 г. в адрес Управления поступила жалоба ООО «Логистик-сервис» (вх. № 021618) (далее – заявитель) на арбитражного управляющего Сидора П.Л. (далее – организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме по реализации имущества должника: Лот 1 - Офисные помещения в ТЦ «Ермак», расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, 61а, в том числе: залоговое имущество: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 413,8 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010307:1617, этаж: этаж №3, этаж № 2, мансарда №-, этаж № - мансардный, подвал №-, этаж № 1, общая долевая собственность, доля в праве 855/10000; Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 570,5 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010338:142, этаж: антресоль №-, мансарда №-; Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 369,0 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010343:3296, этаж: мансарда №-; Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь, 3,2 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010343:3298, этаж: этаж № 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли запаса (неиспользуемые), общая площадь, 3689 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010338:24, участок № 1, общая долевая собственность, доля в праве 5947/36890; Пассажирский лифт, модель GeN2, производитель ОТИС, грузоподъемность 630 кг, скорость 1,0 м/с., а также не залоговое имущество: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты административного делового назначения, общая площадь, 144 кв.м., кадастровый номер <...> :12:0010338:356; Кондиционер кассетный Panasonic – 2 шт.; АТС КТ-ТА 616; Витраж; Кондиционер "Mitsubishi" – 22 шт.; Кондиционер FUJITSU STANDART INVERTER; Кухонный гарнитур; Система контроля управления доступом; Система пожарной сигнализации; Система сигнализации и видеонаблюдения; Шлагбаум автоматический SIGNO 6; Шкаф трехстворчатый встроенный; Датчик движения потолочный - 4 шт.; Рукосушилка эл. BALLU GSX-1800 - 3 шт.; Шкаф сервисный 35U WT-2041A-35U-600\*800GY (серый); Кондиционер MSC-GA20; Держатель для бумажных полотенец автоматический - 6 шт.; Видеосенсор; Мини АТС Panasonic; Балласт электронный 4x18 Helvar – 2 шт.; Вентилятор 150СТ с таймером - 2 шт.; Регистратор цифровой iTech PRO DVR-161R; Шкаф пожарный навесной закрытый ШПК-320; Огнетушитель ОВП 8-01 - 2 шт.; Проектор светодиодный - 3 шт.; Штора рулонная системы Роллайт - 2 шт.; Камера WSE-380D; Видеорегистратор гибридный ITECH PRO; Огнетушитель ОП-8 - 2 шт.; Шкаф ШПК-320 (130x54x23) на ПК и 2 огнетушителя; Рукав пожарный; Ствол РС-50; Огнетушитель ОП-4 - 2 шт.; Проектор ГО TL 08-07 Вт WMN-13EL Rx7S металлогалогенный - 42 шт.; Стойка охранника; Рецепция секретаря; Огнетушитель ОУ-2; Экран настенный DIGIS ELECTRA DSEM-1105 220x220 с электроприводом; Пульт дистанционного управления для экрана DIGIS ELECTRA; Крепление для проектора DIGIS DSM-14S; Проектор BENQ MW523; Неттоп ASUS; Модуль-удлинитель активный; Веб-камера Logitech. (идентификационный номер сообщения на сайте ЕФРСБ № 5826410).

**Суть жалобы:** суть требований, их обоснование, а также доводы заявителя изложены в копии жалобы (приложение к настоящему уведомлению для заказчика).

**Рассмотрение жалобы** Комиссией Пермского УФАС России (с учетом Указа

Губернатора Пермского края от 29.03.2020 № 23 "О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае".) состоится **22.11.2020 г.** с 11 часов 00 минут **без очного участия сторон.**

Информация о рассмотрении жалобы также размещена на сайте [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru).

---

### **ВНИМАНИЕ!**

В установленный Указом период, а также в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV) Пермское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии с статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоб (обращений) на действия субъектов контроля при осуществлении закупок товаров (работ, услуг) для нужд отдельных видов юридических лиц, проведении внеплановых проверок, а также рассмотрения обращений о включении сведений о недобросовестном участнике закупки, поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков **исключительно в дистанционном режиме.**

**Принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы (обращения) возможно с использованием компьютера или смартфона посредством интернет-видеоконференции бесплатного сервиса <https://zoom.us>.**

В случае наличия желания у Сторон участвовать в рассмотрении жалобы путем интернет-видеоконференции, необходимо направить заблаговременно (не позднее дня рассмотрения жалобы) соответствующее ходатайство.

В ходатайстве должна быть отражена следующая информация:

- персональные данные представителя (ФИО) стороны;
- номер дела и дата заседания;
- номер сотового телефона представителя;
- актуальная электронная почта представителя;

Также необходимо приложить копию паспорта (первые три листа) и документы, подтверждающие полномочия лица планирующего принять участие в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы (обращения). Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении Жалобы (обращения) представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Пермское УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить

(озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой Стороны.

***До начала рассмотрения жалобы (обращения) посредством интернет-видеоконференции на адреса электронной почты указанные в ходатайстве, будет направлена гиперссылка, на которую нужно перейти для участия в интернет-видеоконференции.***

---

На основании п. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления уведомления антимонопольного органа о поступлении жалобы торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с п. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании п. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов, специализированная организация, оператор электронной площадки**, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны **представить следующие надлежащим образом заверенные копии документов:**

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- извещение о проведении закупки с подтверждением его размещения на официальном сайте;
- положение (приказ) о составе комиссии;
- положение о закупках;

- документацию о закупке, изменения, внесенные в такую документацию;
- все заявки на участие в закупке (оригиналы либо их заверенные копии);
- все протоколы проведения закупки;
- проект договора, заключаемого по итогам закупки;
- договор, заключенный по итогам закупки (при наличии);
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления;
- журнал регистрации заявок на участие в процедуре закупки (копия);
- подтверждение включения указанной закупки в план закупок и подтверждение его размещения в общедоступной части официального сайта;
- сведения о дате утверждения плана закупок на текущий год и дате его размещения в общедоступной части официального сайта;
- иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

**Электронной торговой площадке** представить следующие надлежащим образом заверенные копии документов:

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- заявки на участие в торгах;
- все протоколы проведения торгов;
- проект договора, заключаемого по итогам проведения торгов;
- договор, заключенный по итогам проведения торгов (при наличии);
- иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

В целях оперативного получения информации, просим направлять документы на адрес электронной почты: **to59@fas.gov.ru** и на **to59-edilyan@fas.gov.ru**

**Примечание.** Непредставление либо несвоевременное представление информации, либо предоставление заведомо недостоверной информации антимонопольному органу по его требованию влечет за собой ответственность, предусмотренную ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Привлечение к ответственности не освобождает лицо от обязанности представления информации антимонопольному органу.

Заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель,

*отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.*

**Приложение:** копия жалобы.

**Заместитель Председателя Комиссии**

<...>