ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о продлении срока исполнения предписания комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве по делу № 077/07/00-12770/2023 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров.

02.04.2024 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

Председательствующего:

<.....>,

членов Комиссии:

<.....>,

<.....>,

УСТАНОВИЛА:

Комиссией Управления по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров 05.10.2023 была рассмотрена жалоба ООО «Лукас» на действия Департамента города Москвы по конкурентной политике (далее — Организатор торгов) и ГУП «ЦУГИ» (далее — Продавец имущества) при проведении аукциона по продаже нежилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия города Москвы «Центр управления городским имуществом» (ГУП «ЦУГИ»), расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Беговой, улица Беговая, дом 13, помещение 5П (нежилое помещение общей площадью 429,0 кв. м.), (кадастровый номер 77:09:0005013:9678) (извещение № 21000005000000014838, лот № 1) (далее — Торги).

По результатам рассмотрения жалобы Решением от 05.10.2023 по делу 077/07/00-12770/2023 указанная жалоба была признана частично обоснованной, а в действиях Заказчика выявлено нарушение пунктов 2.2, 5.6 постановления Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее – Единые требования), выразившееся в неправомерном формировании Документации.

На основании статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также — Закон о защите конкуренции) по результатам принятого Решения Организатору торгов и Продавцу имущества было выдано обязательное к исполнению Предписание, в соответствии с которым Заказчику надлежало устранить выявленные нарушения, а именно:

1. Организатору торгов и Продавцу имущества отменить протоколы, составленные в ходе проведения Торгов (в случае их составления).

2. Организатору торгов и Продавцу имущества определить новые даты рассмотрения заявок, подведения итогов Торгов.

3. Организатору торгов разместить информацию о вышеуказанных изменениях Торгов в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. Организатору торгов и Продавцу внести изменения с учетом решения Комиссии от 05.10.2023 по делу № 077/07/00-12770/2023.

5. Организатору торгов и Продавцу имущества исполнить настоящее предписание в срок до 13.11.2023.

6. Организатору торгов и Продавцу имущества об исполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 15.11.2023 с приложением подтверждающих документов.

В адрес Московского УФАС России поступило ходатайство (вх. от 11.03.2024 № 15102/24) ГУП «ЦУГИ» о продлении сроков исполнения Предписания Управления от 05.10.2023 по делу № 077/07/00-12770/2023.

Из ходатайства Продавца имущества следует, что в настоящее время завершается подготовка комплектов документов для согласования сделки и выставлении имущества на Торги.

При таких обстоятельствах, Управление приходит к выводу о необходимости продления срока исполнения Предписания.

Рассмотрев указанное ходатайство, Комиссия, руководствуясь частью 5, 6 статьи 51 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок исполнения предписания по делу № 077/07/00-12770/2023 (исх. от 10.10.2023 № 43002/23) до 06.05.2024

2. О выполнении настоящего предписания Организатору торгов и Продавцу надлежит сообщить в адрес Московского УФАС России не позднее 08.05.2024 с приложением подтверждающих документов.