

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 19.01.2015 № 209) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Сервис+» (далее – ООО «УК «Сервис+») на действия Организатора торгов – Администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Мурино, Привокзальная пл., д. 1-А, корп. 1 (изв. от 30.12.2014 № 291214/2743215/02, далее конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению аукциона, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «УК «Сервис+» указывает на то, что Администрацией был нарушен срок размещения информации о проведении торгов – извещение о проведении конкурса было опубликовано за 23 дня до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В условиях длительных новогодних и рождественских праздников фактический срок подачи заявок составляет 12 дней, что нарушает интересы потенциальных участников.

Рассмотрение жалобы ООО «УК «Сервис+» состоится 27.01.2015 в 12:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 73.