

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о приостановлении рассмотрения дела № 2-03/07-2017

30 мая 2017 года

г. Пенза

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

- К... - руководителя управления, председателя Комиссии;

- П... – главного специалиста – эксперта отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

- К... – ведущего специалиста – эксперта отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

при участии,

ООО «Управляющая компания «Перспектива+» и ООО «Управляющая компания «Милана» надлежащим образом уведомлены, представитель на заседании Комиссии не явился.

рассмотрев дело № 2-03/07-2017 по признакам нарушения ООО «Управляющая компания «Перспектива+» требований статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

у с т а н о в и л а

Пензенским УФАС России по результатам рассмотрения обращения собственников многоквартирного дома № 168 по ул. Ладожская г. Пенза о недобросовестной конкуренции со стороны ООО «Управляющая компания «Перспектива+», связанной с уклонением от передачи технической документации на многоквартирный дом вновь избранной управляющей организации ООО «Управляющая компания «Милана», выявлены признаки недобросовестной конкуренции и нарушения статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

На основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции ООО «Управляющая компания «Перспектива+» выдано предупреждение от 16.02.2017 № 2-18/01-2017 о необходимости прекращения в срок до 16 марта 2017 года указанных действий, для чего необходимо передать техническую документацию на многоквартирный дом № 168 по ул. Ладожская г. Пенза вновь избранной управляющей организации ООО «Управляющая компания «Милана».

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Приказом Пензенского УФАС России от 22.03.2017 года № 105 возбуждено дело № 2-03/07-2017 по признакам

недобросовестной конкуренции и нарушения ООО «Управляющая компания «Перспектива+» требований статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в недобросовестной конкуренции в результате уклонения от передачи технической документации на многоквартирный дом № 168 по ул. Ладожская г. Пенза.

На заседании Комиссии собственники многоквартирного дома № 168 по ул. Ладожская г. Пенза сообщили о том, что в настоящий момент ООО «Управляющая компания «Перспектива+», не смотря на волеизъявление собственников, продолжает удерживать техническую документацию на многоквартирный дом и выставлять квитанции за жилищные услуги.

В ходе рассмотрения дела было установлено, что в производстве Арбитражного суда Пензенской области находится дело N А49-1152/2017 по иску ООО УК «Перспектива+» к Управлению государственной инспекции в жилищной, строительной сферах и по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Пензенской области о признании недействительным предписания Госжилстройтехинспекции Пензенской области № ПС-2 от 02.03.2016 о передачи технической документации на МКД № 168 по ул. Ладожской.

В соответствии с частью 3 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия может приостановить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае и на срок рассмотрения судом другого дела, имеющего значение для рассмотрения дела о нарушения антимонопольного законодательства.

Руководствуясь частями 3 и 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

определила:

1. Приостановить рассмотрение дела № 2-03/07-2017 до вступления в законную силу решения по делу N А49-1152/2017.