

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы <...>

(дело № 530-18.1)

19.09.2018 год г. Воронеж

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по контролю в сфере размещения заказов (далее - Комиссия) в составе: Логошин А.В. - председатель Комиссии, заместитель руководителя-начальник отдела; Рощупкина Ю.В. - член Комиссии, врио начальника отдела; Феденев А.Н. - член Комиссии, государственный инспектор;

в присутствии представителей администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области;

в присутствии представителя заявителя <...> по доверенности <...>,

рассмотрев жалобу <...> на действия администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта»,

у с т а н о в и л а:

03.09.2018 года в Воронежское УФАС России поступила жалоба <...> (далее - Заявитель) на действия администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области (далее - Администрация) об отказе в предоставлении муниципальной услуги «предоставление решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта».

Рассмотрение жалобы <...> было назначено на 13.09.2018 в 11 часов 00 минут, в последующем был объявлен перерыв до 11 часов 00 минут 19.09.2018 г.

По мнению заявителя, Администрация неправомерно отказала в предоставлении муниципальной услуги «предоставление решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта», документ об отказе не содержит основания предусмотренные административным регламентом.

Изучив материалы дела, предоставленные возражения, руководствуясь требованиями ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ, Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) органа местного самоуправления при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее также - исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) (за исключением процедур, осуществляемых государственным органом, уполномоченным на осуществление государственной регистрации прав на имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации), в части незаконного отказа в приеме документов, заявлений.

Согласно части 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс), Правительство Российской Федерации утверждает исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства с учетом особенностей осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований, порядок внесения изменений в данные перечни, порядок ведения реестра описаний процедур, указанных в данных перечнях.

В соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Федерации, Правительство Российской Федерации постановлением от 30.04.2014 N 403 утвержден исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства.

В соответствии с частью 3 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установление органами, индивидуальными предпринимателями, организациями, указанными в пункте 7.4 части 1 настоящей статьи, обязанности осуществления процедур, не предусмотренных исчерпывающими перечнями процедур в сферах строительства, в отношении физических и юридических лиц, являющихся субъектами градостроительных отношений, в целях подготовки такими физическими и юридическими лицами документации по планировке территории, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается.

Постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области № 877 от 24.03.2016 г. утвержден Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «предоставление решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта» (далее — Административный регламент).

Согласно п. 2.6 Административного регламента установлен исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Согласно п. 2.6 Административного регламента установлен исчерпывающий оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Согласно п. 3.3.4.1. Административного регламента, отказ в предоставлении муниципальной услуги должен быть мотивированным и содержать все основания, послужившие поводом для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

11.07.2018 г. заявитель обратился в Администрацию с заявлением о предоставлении решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта — МФК.

24.07.2018 г. заявителю было отказано в предоставлении решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта — МФК. Согласно письма Администрации исх № 7110 от 24.07.2018 г. основанием для отказа — необходимость рассмотрения представленных архитектурных решений МФК на заседании Градостроительного совета Борисоглебского городского округа Воронежской области.

Изучив Административный регламент Комиссия установила, что указанное Администрацией основание отказа не входит в исчерпывающий перечень, в следствии чего приходит к выводу о неправомерном отказе заявителю в предоставлении муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта» по непредусмотренным Административным регламентом основаниям, а также документ об отказе не содержит мотивировацию отказа (ссылку на регламентирующие документы).

На основании изложенного, руководствуясь ч. 20 ст.18.1 Закона № 135-ФЗ, Комиссия Воронежского УФАС России

р е ш и л а:

1. Признать жалобу <...> на действия администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области обоснованной.

2. Выдать администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области предписание, о рассмотрении заявления <...> в предоставлении муниципальной услуги «предоставление решения о согласовании архитектурно-строительного облика объекта» согласно Административного регламента

утвержденного Постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области № 877 от 24.03.2016 г.

Резолютивная часть объявлена 19.09.2018 года.

Решение изготовлено в полном объеме 21.09.2018 года.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии А.В. Логошин

Члены комиссии Ю.В. Рощупкина

А.Н. Феденев