

ООО «Монтаж-Строй»
ул. Алексеева, дом 49, офис 8-15
г.Красноярск, 660077
ул. Мичурина, 2ж, оф.24,
г. Красноярск, 660037

ООО «Красноярский жилищно-
коммунальный комплекс»
ул. Парижской Коммуны, дом 41
г.Красноярск, 660049

РЕШЕНИЕ

г. Красноярск

Резолютивная часть решения оглашена «11» июня 2019 года

В полном объеме решение изготовлено «11» июня 2019 года.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель комиссии – <...>, заместитель руководителя управления – начальник аналитического отдела, члены Комиссии: <...>, начальник отдела естественных монополий, <...>, заместитель начальника отдела контроля закупок (далее – Комиссия), рассмотрев дело № 119-10-17 по признакам нарушения обществом с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (ОГРН 1032402976870, ИНН2466114215, 660049, Красноярский край, город Красноярск, улица Парижской Коммуны, дом 41) (далее - ООО «КрасКом») части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), установила следующее.

В адрес Красноярского УФАС России поступило заявление ООО «Монтаж-Строй»

(ОГРН 1042402659661, ИНН 2465086082, 660077, Красноярский край, город Красноярск, улица Алексеева, дом 49, офис 3) (далее - Заявитель) на действия ООО «КрасКом» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции» по факту направления письма от 15.02.2017 № 18-11368/17-0-0 (далее – Письмо), отказом от исполнения обязательств по следующим договорам о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения по следующим договорам, заключенным с ООО «Монтаж-Строй» (далее – Договоры):

- договор от 16.04.2014 № 457-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 1, 1-ый этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 459-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома 1 по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 1, 1-ый этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 456-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 2, 2-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 458-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 2, 2-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 455-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 3, 3-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 454-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 3, 3-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 452-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 4, 6-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 453-14 о подключении (технологическом присоединении) к

централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 4, 6-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1.

Письмом ООО «КрасКом» сообщило ООО «Монтаж-Строй» о том, что заключенные договоры не содержат в себе существенного условия о плате за подключение, в связи с чем, являются незаключенными и не влекут возникновения прав и обязанностей у сторон. Указанным письмом ООО «КрасКом» проинформировало Заявителя о необходимости обращения последнего с заявкой на подключение (технологическое присоединение) объектов, в случае, если Заявитель планирует подключить объекты к сетям водоснабжения и водоотведения, в порядке, предусмотренном Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644.

На основании Приказа Красноярского УФАС России от 11.09.2017 № 245 о возбуждении дела и о создании Комиссии в отношении ООО «КрасКом» и Определения о назначении дела № 119-10-17 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению возбуждено дело № 119-10-17 по признакам нарушения части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции», выразившегося в отказе от исполнения обязательств по Договорам, направлению Письма.

Требования части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции» запрещают действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей.

Определением о продлении срока настоящего дела от 20.12.2018 срок рассмотрения указанного дела продлен до 25.06.2018 в соответствии с частью 1 статьи 45 Закона «О защите конкуренции».

Поскольку Арбитражным судом Красноярского края рассматривались дела №№ А33-1200/2018, А33-1323/2018 по заявлениям ООО «КрасКом» к Красноярскому УФАС России об оспаривании решений и предписаний по делам №№ 108-10-17, 60-10-17 в соответствии с частями 3, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» определением о приостановлении рассмотрения дела № 119-10-17 от 10.11.2017 рассмотрение указанного дела приостановлено 15.02.2019 до рассмотрения Арбитражным судом Красноярского края дел №А33-1200/2018, № А33-1323/2018.

Постановлением Третьего арбитражного апелляционного суда от 08.10.2018 по делу № А33-1323/2018 решение Арбитражного суда Красноярского края от 20.06.2018 оставлено без изменения ООО «КрасКом», апелляционная жалоба ООО «КрасКом» без удовлетворения.

Постановлением Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 18.12.2018 указанные акты оставлены без изменения, кассационная жалоба ООО «КрасКом» к Красноярскому УФАС России без удовлетворения.

Арбитражным судом Красноярского края 25.02.2018 вынесено Определение о принятии отказа от заявления и прекращении производства по делу № А33-1200/2018 в связи с отказом ООО «КрасКом» от иска к Красноярскому УФАС России.

Определением о возобновлении рассмотрения дела № 119-10-17 от 01.04.2019 исх. № 4744 рассмотрение настоящего дела возобновлено (далее – Определение о возобновлении).

Определение о возобновлении рассмотрение дела № 119-10-17 назначено на «13» мая 2019 года в 16:00 часов (время местное) по адресу: пр. Мира, 81д, каб. 20, г. Красноярск.

Определение о возобновлении Комиссия запросила документы, необходимые для принятия решения по делу № 119-10-17.

В соответствии с Определением о возобновлении ООО «КрасКом», ООО «Монтаж-Строй» надлежало представить документы в срок до 29.04.2019.

Определение о возобновлении было направлено лицам, участвующим в деле, в том числе ООО «Монтаж-Строй» по следующим адресам: 660077, г. Красноярск, ул. Алексеева, дом 49, офис 8-15 и 660037, г. Красноярск, ул. Мичурина, 2ж, оф.24.

Представители ООО «Монтаж-Строй» на заседание Комиссии, назначенное на 13.05.2019, не явились. Документальными доказательствами об извещении ООО «Монтаж-Строй» о времени и месте рассмотрения дела № 119-10-17, рассмотрение которого было назначено на 13.05.2019, Комиссия на указанную дату не располагало.

ООО «КрасКом» было представлено ходатайство об отложении представления документов на Определение о возобновлении в связи с решением вопроса по урегулированию сторонами (ООО «КрасКом» и ООО «Монтаж-Строй») возникших разногласий по Договорам (вх.№7221 от 26.04.2019). Рассмотрев ходатайство, представленное ООО «КрасКом», Комиссия Красноярского УФАС России приняла решение об его удовлетворении. В соответствии с частями 3, 4, 5 статьи 47 Закона «О защите конкуренции» Комиссия определила рассмотрение дела № 119-10-17 отложить и назначить его рассмотрение на «11» июня 2019 года в 11:00 часов (время местное) по адресу: пр. Мира, 81д, каб. 20, г. Красноярск.

ООО «Монтаж-Строй» в материалы настоящего дела представлено заявление, содержащее сведения о том, указанный хозяйствующий субъект отзывает заявление о нарушении антимонопольного законодательства.

Учитывая примирение сторон, то обстоятельство, что рассматриваемые действия ООО «КрасКом» не привели к последствиям, поименованным в части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции», статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Закона «О защите конкуренции», Комиссия решила: прекратить рассмотрение дела № 119-10-17, возбужденного по признакам нарушения ООО «КрасКом» (ОГРН 1032402976870, ИНН2466114215, 660049, Красноярский край, город Красноярск, улица Парижской Коммуны, дом 41) части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции».

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.