

ение о продлении срока рассмотрения жалобы № 075/10/18.1-115/2023

Забайкальского УФАС России (далее - Управление) поступили жалобы ООО «Недрастрой» а действия организатора торгов: Межрегиональное территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия в части отклонения заявок по лоту (Извещение: №21000031670000000573).

ступивших жалобах, указано следующее.

зывает, настоящим вынужден обратиться в антимонопольный орган и просить отменить : Организатора торгов -региональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия с , формализованное в виде Протокола заседания комиссии № 7-1 от 14.03.23г. (прилагается) клонения поданной мной 22.02.23г. заявки № 9319 по предмету, ЛОТ № 21000031670000000573 ина разных объемов и пород».

причину отклонения «отсутствует прикрепленная заявка по форме организатора торгов кой и формальной, так как однозначно понять смысл информационного сообщения с в этой части при сопоставлении страниц 5 и 7 информационного сообщения званной редакции (прилагается) было просто не возможно!, что есть вина исключительн тора торгов! о чём подробнее далее. На 7 странице информационного сообщения чёрны лу написано, что заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной í части электронной площадки, с приложением электронных документов. К заявк отся следующие документы: Копии документов, подтверждающих полномочия руководител ского лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие з лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); Копии документов зряющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности кдающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество пр , место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличи вителя (в случае подачи заявки представителем).

прилагается также информация о реквизитах счета претендента на участие в аукционе дл :ления суммы задатка в случае его возврата. Именно эти документы и информаци чно и были приложены/прикреплены мной к поданной именно таким необходимым способо тутём заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронно и).

образом, обращаю внимание антимонопольного органа, что на 7 странице информационног ия не было указано о необходимости приложения к заявке дополнительного документа, заявки по форме организатора торгов, собственно, по своей сути, **дублирующей форм электронной площадки СберБанкАСТ**, в связи с чем, при установленном смысло вееи двух частей Информационного сообщения от 09.02.23г. (на странице 5 и странице í от 14.03.23г. об отклонении моей заявки является формальным, необоснованным ым, ущемляющим и нарушающим мои законные права и интересы, в связи с чем подлежи а торги подлежащими проведению или состоявшимися в мою пользу. Справедливости рад е отметить, что указание на странице 5 информационного сообщения того, что «Форм оложена к настоящему информационному сообщению» является ложным так как в текст ионного сообщения НИКАКИХ ПРИЛОЖЕНИЙ НЕТ и это установленный факт! Такж ливости ради нельзя не отметить, тот факт, что действительно форма заявки был на на сайтах: <https://www.torgi.go.v.ru/>, http://tu75_rosim.ru/, <http://utp.sberbank-ast.ru/Al> при этом на странице 5 информационного сообщения нет указания на то, когда и как эт аявки (по форме организатора торгов) должна быть направлена по адресу электронно í площадки! То есть, **нет конкретного указания на то, заявка по форме организатора торго**

быть направлена путем ее приложения к основной заявке в день подачи заявки, то есть момент подачи заявки в порядке, описанном на странице 7, что к основной электронной заявке должен прилагаться файл - сканированная копия заявки по форме организатора торгов. Информационное сообщение не содержало как и не содержало приложения заявки организатора торгов, заполнение которой и приложение к основной заявке к обозначенным документам для меня было лишь пустой формальностью, которой не придавалось значение именно ввиду непонятности изложения текста информационного сообщения, называть меня отклонением моей заявки однозначно незаконно и не справедливо! При этом заполненную заявку по форме организатора для сведения и оценки на предмет достоверности указанной в ней информации, по сути дублирующей основную электронную заявку на торговой площадке! Изложенные три довода при оценке законности оспариваемого решения имеют решающее значение!

«Недрастрой» указывает.

Для 2023 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) Федеральным агентством по управлению государственными имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия (далее - Организатор) было опубликовано извещение № 21000031670000000573 о проведении 16 марта 2023 года аукциона по реализации имущества, обращенного в собственность государства в электронной форме. Информация о проведении аукциона также была размещена на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (номер аукциона SBR012-2302090031). В соответствии с условиями извещения, опубликованном на официальном сайте, заявки на участие в аукционе принимались на соответствующем сайте аукционно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://iitp.sberbank-ast.ru/AP>, с 15 февраля 2023 года до 12 марта 2023 года. В соответствии с условиями извещения: **«Форма и способ подачи заявки»** Заявка составляется на русском языке. Форма заявки приложена к настоящему извещению и размещена на сайтах: <https://www.torgi.gov.ru/>, <http://tu75.rositn.ru/utp.sberbank-ast.ru/AP>. Заявки направляются по адресу электронной торговой площадки по форме организатора торгов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Покупатель несет ответственность за достоверность сведений, указываемых в заявке.

• документов, представляемых покупателем при подписании договора купли-продажи: Физические лица: копию документа, удостоверяющего личность физического лица лично заверенную доверенностью на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя заявки представителем, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе. Юридические лица: копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица или уполномоченного на подачу заявки лица, копию свидетельства о государственной регистрации и постановке на учет в налоговом органе (юридические лица, зарегистрированные после 01.01.2017 г., предоставляют заверенную копию Листа записи ЕГРЮЛ, индивидуальные предприниматели: копии документов, подтверждающих полномочия уполномоченного на подачу заявки лица, копии свидетельств о государственной регистрации физического лица на учет в налоговом органе (индивидуальные предприниматели, зарегистрированные после 01.01.2017 г., предоставляют заверенную копию Листа записи ЕГРИП). Иностранцы: заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством и документов, удостоверяющих личность физического лица». 12 марта 2023 года представителем ООО «Недрастрой» А, действующей на основании Доверенности от 19.12.2022 года, была подана заявка на участие в аукционе в отношении лота 1 (Древесина разных объемов и пород (подробное описание и местонахождение лота в аукционном сообщении), начальная цена лота 1017 770,00 рублей. При рассмотрении заявки на участие в аукционе, заявка, поданная представителем ООО «Недрастрой», была не допущена до торгов в связи с тем, что документы, представленные заявителем, не соответствуют требованиям п. 21 Положения по ПП РФ 1041 (Документы не соответствуют требованиям

енным законодательством Российской Федерации), не соответствуют требованиям информационного сообщения, содержит разногласия в части информации указанной в приложении информации, размещенной на электронной площадке Сбербанк-АСТ - в графе «Сведения о заявителе, полученные при подаче заявки» наименование участника должно совпадать с именем участника в лице, которого выступает представитель по доверенности. Считаю отказ от участия в аукционе неправомерным по следующим основаниям:

в соответствии с п. 11.2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 № 909»; прилагаются следующие документы: копии документов, подтверждающих полномочия представителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки лица в аукционе лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии представителя (в случае подачи заявки представителем)). Указанные сведения предоставляются оператору электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента. В соответствии с п.21 постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 № 909» претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: документы, прилагаемые в соответствии с пунктом 11.2 Положения, не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации; заявка подана лицом, не являющимся уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; на специальном счете претендента отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо сумма задатка и задатка в виде денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с наличием операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации. На основании изложенного, **ПРОШУ:** • признать отказ в допуске к участию в аукционе неправомерным, признать Организатора торгов нарушившим п.21 постановления Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041, выдать предписание об устранении допущенных нарушений»; признать заявку ООО «Недрастрой» на участие в аукционе, соответствующую требованиям п.11.2 постановления Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041.

Согласно в нормам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции отсутствует запрет на объединение жалоб в рамках одного производства двух жалоб на одни и те же торги, принимая во внимание тот факт, что жалобы заявителей поданы в рамках одних и тех же оснований на одни и те же торги, обе жалобы подлежат рассмотрению в рамках одного производства.

Рассмотрение жалоб назначено **на 28 марта 2023 года в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Чита, ул. Мухоморова, 14, каб. 1.

Лица, участвующие в жалобе, о времени и месте рассмотрения жалобы извещены надлежащим образом, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте рассмотрения жалобы на сайте Забайкальского УФАС России, <https://www.torgi.gov.ru/>.

На указанной дате заседания Комиссии по рассмотрению жалобы – 28.03.2023, заявитель – ИП Г. С. Бондарев, представитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия не явились, ходатайств об отложении или о рассмотрении жалоб в их отсутствие не подали; посредством ВКС участвовал представитель ООО «Недрастрой» – Р.

Дополнительных пояснений в Управление не представлено, какие-либо документы отсутствуют.

вании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № Ф3-135 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), если при рассмотрении жалобы комиссией антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения может быть продлен однократно на срок, установленный частью 14 настоящей статьи.

в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, протоколы оценки заявок на участие в торгах, приказ о создании конкурсной комиссии, аудио записи документов и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.**

в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **с отсутствием пояснений со стороны Межрегионального территориального управления антимонопольного агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия и представлении документов, комиссией принято решение об отложении рассмотрения жалоб до 05.04.2023 на 14.30.**

в соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции торги приостанавливаются до принятия решения жалоб по существу (в том числе заключение договора).

в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, протоколы оценки заявок на участие в торгах, приказ о создании конкурсной комиссии, аудио записи документов и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.**

в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, о том, что **Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобам. Договор, заключенный организатором торгов, не отвечающий требованиям, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы и о содержании, месте и времени их рассмотрения.**

в соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к жалобе и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направляются в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы.

в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Межрегиональному территориальному управлению антимонопольного агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия **ПОВТОРНО сообщается о факте поступления жалобы.**

нные пояснения относительно доводов жалоб по проведению торгов, выбора организатор с ссылкой на нормы права и предоставлением документов, подтверждающих каждый дово

айта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалоб ov.ru.

ение явки на заседание Комиссии по рассмотрению дела в назначенную дату и время ложившейся в регионе санитарно-эпидемиологической ситуации.

1. направление ходатайства о рассмотрении дела в отсутствие лиц, участвующих в деле;
2. **уведомление в Забайкальское УФАС России о возможности рассмотрения дела с использованием систем видео-конференц-связи или программ, обеспечивающих голосовую видеосвязь посредством сети «Интернет». В случае направления такого уведомления, при необходимости Управлением будет выслана инструкция по подключению.**

ом решении надлежит сообщить Забайкальское УФАС России в течение 3 рабочих дней получения настоящего письма с указанием идентификационных сведений (логин, иное щих осуществить подключение посредством систем видео-конференц-связи. Ответ проси [править по электронной почте: fo75@fas.gov.ru](mailto:fo75@fas.gov.ru).

менно сообщаем, что независимо от формы участия в заседании Комиссии УФАС России **менные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрени**

дставителей сторон с надлежащим образом оформленными доверенностями на участие рении дела обязательна (при себе иметь документы, удостоверяющие личность, оригинал юю копию доверенности).

редставляемых документов должны быть надлежаще заверены.

части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организац остные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственнк бъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностнь е осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а такж гвенные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные татели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированном ю в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на ней ями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числ ию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или тиси на электронных носителях.

Председатель Комиссии