

Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

(№ 72/11-18.1-2016)

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО УК «СтройТрансСервис» (вх. № 3380 от 19.05.2016г.) на действия администрации Тяжинского муниципального района при проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, 24, ул. Столярная, 49а (извещение № 010416/12455016/01 размещено на сайте www.torgi.gov.ru).

По мнению заявителя, организатором конкурса были допущены нарушения процедуры, сроков, порядка проведения конкурса, а именно:

- организатор конкурса не разместил информацию о проведении конкурса на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;
- в наличии противоречий между конкурсной документацией и информацией, размещенной на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в части касающейся наименования организатора торгов, сроков проведения конкурса;
- в завышении фактической стоимости услуг по многоквартирному дому, расположенному по адресу: пгт. Тяжинский, ул. Первомайская, 24;
- в нарушении порядка формирования лотов.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **30.05.2016 г. в 10 ч. 40 мин.** по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация состоится в 10 ч. 30 мин. в кабинете 314.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов (запроса предложений) в срок **до 27.05.2016 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Документацию о проведении конкурса (извещение № 010416/12455016/01 размещено на сайте www.torgi.gov.ru).
2. Изменения, внесенные в извещения о конкурсе, конкурную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.
3. Заявки на участие в конкурсе.
4. Протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе; протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе; протоколы оценки заявок

на участие в конкурсе; протоколы заседания комиссии; аудио-, видеозаписи и иные документы, сведения и протоколы, составленные в ходе организации и проведения конкурса.

5. Приказ о создании, а также положение о комиссии, уполномоченной рассматривать заявки претендентов на участие в данном конкурсе.

6. Иные документы, составленные в ходе организации и проведения указанного конкурса.

7. Копию договора (ов), заключенного (ых) по результатам указанного выше конкурса (в случае его заключения).

8. Мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО УК «СтройТрансСервис».

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, www.torgi.gov.ru

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ **Кемеровское УФАС России требует приостановить торги** до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Временно исполняющая

обязанности руководителя управления

С.В. Стельмах