

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы ООО «Ланд» (вх. №36168/19 от 04.12.2019) на действия Организатора торгов – ООО «Кор» - при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории: земельный участок с кадастровым № 47:08:0103002:2593 площадью 98 000 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, жилой район Модуль, Восточно-Выборгское шоссе, участок №4 (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, № 081119/9052074/02, лот №1, далее – аукцион) и о приостановлении конкурса до рассмотрения жалобы, по существу. Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части нарушения проведения процедуры торгов. Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>. Рассмотрение жалобы состоится 13 декабря 2019 года 11:00 по адресу: 4-я 2019-44066(1) линия Васильевского острова, д.13, лит. А, Санкт-Петербург, 3-й этаж, зал заседаний. Явка представителей Организатора торгов обязательна. В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения». В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов в срок до 13 декабря 2019 года 11:00 представить для рассмотрения жалобы по существу: - письменные пояснения по доводам жалобы; - извещение о проведении торгов; - документацию о торгах; - заявки участников торгов; - протоколы; - выписку с расчетного счета Организатора торгов за период с 08.11.2019г. по 05.12.2019г.; - копию договора на организацию Аукциона, заключенного между Организатором торгов и уполномоченным органом. - в случае заключения договора аренды с победителем торгов – копию договора. Непредставление или искажение информации по запросам федерального антимонопольного органа или его территориальных органов влечет за собой наложение административных штрафов на должностных или юридических лиц в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Все документы и записи должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены). В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».