

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы Рыськова И.А. (вх.№1107 от 02.07.2018) на действия организатора торгов – Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым

- принятия решения 10.07.2018 г. г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское АС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов о порядке заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: «...»

- жалобу Рыськова И.А. (вх. № 1107/10 от 02.07.2018 г.) (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство, Организатор аукциона) при проведении аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья, расположенного в Красногвардейском муниципальном районе Республики Крым;

в присутствии заявителя;

в присутствии представителей Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым – Компанейцева С.В. (доверенность № 717 от 04.2018 г.), Настенко В.В. (доверенность № 563 от 15.11.2017 г.), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135- «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

17.2018 г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым городу Севастополю поступила жалоба (вх. №1107/10) Рыськова И.А. на действия организатора торгов – Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым при проведении аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья, расположенного в Красногвардейском муниципальном районе Республики Крым, общей площадью 11170,0га.

Информация об аукционе была размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 170518/11244530/01).

По мнению заявителя организатором торгов нарушены его права и законные интересы, в связи с отсутствием сведений в извещении и аукционной документации об обременении земельных участков расположенных в границах охотничьего угодья.

коде рассмотрения жалобы, письменных и устных пояснений лиц, привлеченных к рассмотрению жалобы, Комиссией Крымского УФАС ЗСИ установлено следующее.

соответствии с приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17.05.2018 №903 «О проведении аукциона право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья, расположенного в Красногвардейском муниципальном районе Республики Крым» утверждена документация об аукционе и назначено проведение аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья, площадью 11170,0га, расположенного в Красногвардейском муниципальном районе Республики Крым на 27.06.2018г.

новопологающим законом при проведении данного аукциона является Федеральный закон от 24.07.2009г. №209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон об охоте).

гласно п.2 ч.6 ст.28 Закона об охоте, извещение о проведении аукциона помимо иных необходимых сведений должно содержать сведения, относительно предмета аукциона, в том числе о местоположении, границах и площади охотничьего угодья, расположенных в границах охотничьего угодья земельных участках и иных участках, об обременениях указанных земельных участков и иных участков.

гласно ч.7 ст.28 Закона об охоте, документация об аукционе помимо этого, также должна содержать сведения указанные в извещении.

организатором аукциона в извещении № 170518/11244530/01 отражены сведения относительно требований Закона об охоте, в частности, указана информация об отсутствии лесных участков в границах охотничьего угодья, а также о наличии обременений на использование земельных и лесных участков. В графе «Описание обременений» имеется ссылка на раздел 2 прилагаемой Документации об аукционе.

логичные ссылки в извещении присутствуют по описанию и площади земельных участков, детального местоположенья угодья, описания границ, иное.

разделе 2 документации об аукционе на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья, расположенного в Красногвардейском муниципальном районе Республики Крым указаны сведения о предмете аукциона, в том числе о местоположении, границах и площади охотничьего угодья, о

сположенных в его границах земельных и лесных участках, об обременениях земельных и лесных участков, об ограничении пользования лесов и других природных ресурсов, о параметрах осуществления охоты.

исполнение вышеуказанных требований закона, организатором при проведении аукциона отображены сведения о предмете аукциона, в том числе о местоположении, границах и площади охотничьего угодья в текстовом и графическом (карты-схемы) виде, сведения о сположенных в границах охотничьего угодья земельных участках, об обременениях указанных земельных участков. Имеется информация о наличии обременений, в виде ссылки на Публичную кадастровую карту Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр) находящейся в открытом доступе на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» <https://pkk5/rosreestr.ru/> и сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», размещенный на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://pkk5/rosreestr.ru/wps/portal/online_request.

Публичная кадастровая карта дает возможность ознакомиться с информацией находящейся в открытом доступе на официальном сайте Росреестра, относительно сведений о расположенных в границах охотничьего угодья земельных участках, об обременениях указанных земельных участков.

Следует отметить, что законодательно не определены критерии по виду, содержанию и форме отражения сведений в извещении и документации об аукционе.

Комиссией Крымского УФАС России проведен визуальный осмотр сайта указанного в аукционной документации организатором торгов и установлено, что на вышеуказанном сайте содержится все необходимая и достаточная информация для любых потенциальных участников о сположенных в границах охотничьего угодья земельных участках и обременениях указанных земельных участков. Потенциальные участники вступном режиме могут ознакомиться с информацией о находящихся земельных участках, обременениях по каждому участку, кадастровом номере каждого участка, иное.

Таким образом, в ходе рассмотрения жалобы Рыськова И.А. (вх. № 17/10) Комиссией Крымского УФАС России довод жалобы об отсутствии сведений об обременении земельных участков при

зведении аукциона на право заключения охотхозяйственного
лашения (извещение на сайте torgi.gov.ru № 170518/11244530/01),
изнан необоснованным.

основании изложенного, и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»
иссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать необоснованной жалобу Рыськова И.А. (вх. № 1107/10 от 02.07.2018 г.) на
ствия организатора торгов – Министерство экологии и природных ресурсов
спублики Крым при проведении аукциона на право заключения охотхозяйственного
лашения в отношении охотничьего угодья, расположенного в Красногвардейском
иципальном районе Республики Крым (извещение на сайте www.torgi.gov.ru №
518/11244530/01).

2. Предписание не выдавать.
3. Снять ограничения наложенные уведомлением Крымского УФАС России о
поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы
по существу от 02.07.2018 № 07/871.

ление и предписание комиссии антимонопольного органа может быть
каловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия
ления или выдачи предписания.