

РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть объявлена 30.05.2018

Полный текст решения изготовлен 04.06.2018 г. Чита

Комиссия Забайкальского УФАС России в составе:

Председатель Комиссии: «...»

Члены Комиссии: «...»

рассмотрев жалобу №9 ООО «Благоустройство+» в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на действия организатора торгов – администрацию городского поселения «Тарбагатайское» при проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся на территории муниципального образования городского поселения «Тарбагатайское» (673040, Забайкальский край, п. Тарбагатай, ул. Кооперативная, д.57, ИНН 7531003980, ОГРН 1057538004897).

При участии:

«...» – представителя ООО «Благоустройство+»

УСТАНОВИЛА:

- УФАС России рассмотрение жалобы №9 (от 16.02.2018 вх. №2749) было назначено на 22.05.2018 года в 11 часов 00 минут. В связи с непредставлением администрацией городского поселения «Тарбагатайское» запрашиваемой информации (документов) Комиссия, руководствуясь частью 14.1 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» приняла решение о продлении срока принятия решения по жалобе до 30.05.2018 года в 14 часов 15 минут.

30.05.2018 года в Забайкальское УФАС России поступило ходатайство администрации о рассмотрении жалобы №9 в отсутствие ее представителя. К материалам жалобы приобщены: возражения организатора торгов относительно доводов жалобы, конкурсная документация, протоколы вскрытия конвертов и предварительного отбора участников конкурса и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения конкурса.

16.05.2018 года в Забайкальское УФАС России поступило заявление ООО «Благоустройство+» на действия организатора конкурса - администрации городского поселения «Трбагатайское».

По мнению заявителя, конкурсная документация, размещенная администрацией на сайте www.torgi.gov.ru, не соответствует Федеральному закону от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее по тексту – Закон «О концессионных соглашениях»).

В пункте 15.1 конкурсной документации срок подачи конкурсных предложений установлен организатором конкурса в нарушении требований части 4 статьи 29 Закона «О концессионных соглашениях» (с 11.05.2018 года по 15.06.2018).

В приложениях 10, 11, 12 к конкурсной документации в качестве критерия конкурса установлен критерий «размер средств на создание (реконструкцию) объектов концессионного соглашения». При этом, параметром критерия является увеличение исходного значения критерия конкурса, что противоречит пункту 1 части 1 статьи 47 Закона «О концессионных соглашениях».

- организатором торгов в перечень мероприятий по реконструкции объекта концессионного соглашения (приложение № 5 к конкурсной документации) мероприятия по замене ворот котельной не подпадает под понятие мероприятия «реконструкция объекта», установленного частью 3 статьи 3 Закона «О концессионных соглашениях».

Изучив и проанализировав доводы сторон в совокупности с представленными в материалы дела документами, Комиссия Забайкальского УФАС России установила.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

23.05.2018 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – torgi.gov.ru было опубликовано сообщение о проведении Конкурса (№230318/4380914/01).

Согласно сообщению о проведении открытого конкурса срок соглашения – 5 лет; размер задатка – 0 руб.; дата и время начала подачи заявок – 23.03.2018 в 08:00; дата и время окончания подачи заявок – 10.05.2018 в 10:00; дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе – 10.05.2018 в 10:00; дата и время начала представления конкурсных предложений – 11.05.2018 в 08:00; дата и время окончания предоставления конкурсных предложений – 15.06.2018 в 10:00; дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями 15.06.2018 в 10:00.

Аналогичная информация содержится в документации об открытом конкурсе.

08.05.2018 в адрес администрации поступила единственная заявка на участие в конкурсе ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство п. Тарбагатай». Рассмотрев указанную заявку Комиссия, руководствуясь частью 6 статьи 27, частью 6 статьи 29 Закона «О концессионных соглашениях» приняла решение:

1. Признать открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся на территории

муниципального образования городского поселения «Тарбагатайское» несостоявшимся.

2. Предложить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации (протокол от 10.05.2018).

ООО «ЖКХ п. Тарабагатай» направлено уведомление с предложением не позднее шестидесяти рабочих дней с момента получения данного уведомления представить предложение о заключении концессионного соглашения.

В соответствии со статьей 29 Закона «О концессионных соглашениях», предварительный отбор участников конкурса проводится в установленном конкурсной документацией порядке конкурсной комиссией.

Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее, чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения (часть 4 статьи 29 Закона).

Таким образом, срок подачи конкурсных предложений должен составлять 60 рабочих дней.

Срок подачи конкурсных предложений, определённый администрацией в сообщении о проведении конкурса, а так же пункте 15.1 документации об открытом конкурсе с 11.05.2018 по 15.06.2018 противоречит требованиям статьи 29 Закона «О концессионных соглашениях», так как составляет 26 рабочих дней.

Вместе с тем, Комиссия установила, что указанные действия не могли привести к ограничению, устранению и недопущению конкуренции, при проведении конкурса, поскольку ООО «Благоустройство +» заявку на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся на территории муниципального образования городского поселения «Тарбагатайское» не подавал, и как следствие не могло участвовать в подачи конкурсных предложений.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1. части 1 статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Благоустройство+» обоснованной, в части нарушения администрацией городского поселения «Тарбагатайское» части 4 статьи 29 Закона «О концессионных соглашениях».
2. Выдать администрации городского поселения «Тарбагатайское» предписание о прекращении нарушения Закона «О концессионных

соглашениях».

Председатель Комиссии «...»

«...»

Члены Комиссии

В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ

о прекращении нарушения антимонопольного законодательства

Резолютивная часть объявлена 30.05.2018.

Полный текст предписания изготовлен 04.06.2018 г. Чита

Комиссия Забайкальского УФАС России по рассмотрению жалобы №9 в составе:

Председатель Комиссии: «...»

Члены Комиссии:»...»

Руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 01.06.2018 (резолютивная часть решения объявлена 30.05.2018) по жалобе ООО «Благоустройство», рассмотренной в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1.Администрации городского поселения «Тарбагатайское» (673040,Забайкальский край, п. Тарбагатай, ул. Кооперативная, д.57) прекратить нарушение пункта 4 статьи 29 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Внести в сообщение о проведении конкурса №230318/4380914/01, а также в пункт 15.1 конкурсной документации на право заключения концессионного

соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся на территории муниципального образования городского поселения «Тарбагатайское» изменения относительно срока предоставления конкурсных предложений.

2. Доказательства исполнения предписания представить в Забайкальское УФАС России в срок до 20 июня 2018 года.

Председатель Комиссии «...»

Члены Комиссии «...»

В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение и предписание антимонопольного органа.