

## Уведомление

### о поступлении жалобы и о приостановлении торгов

#### Дело № 033/10/18.1-770/2021

В управление Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области поступила жалоба ИП <.....> (вх. № 6088 от 13.08.2021) на действия МУП г. Владимира «Владимирводоканал» при заключении договора по результатам аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности (извещение № 020721/0116183/01).

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» требуем приостановить проведение вышеуказанного аукциона, в том числе заключение договора, до рассмотрения жалобы по существу.

Как следует из жалобы, ИП <.....> принимал участие в проводимом МУП города Владимира «Владимирводоканал» аукционе по продаже прав на заключение договоров аренды объекта муниципальной собственности нежилого задания площадью 103,8 кв. м., расположенного по адресу: Собинский район, д. Демидово.

Поскольку по итогам аукциона заявка заявителя была единственной, аукцион был признан несостоявшимся.

По мнению заявителя, организатор торгов в нарушение действующего законодательства уклонился от заключения договора аренды в связи с изменением существенных обстоятельств – отсутствия у объекта аукциона кровли.

Сообщаем, что информация о поступлении жалобы ИП <.....> размещена на сайте Владимирского УФАС России по адресу <http://vladimir.fas.gov.ru> в разделе «Решения».

Рассмотрение жалобы ИП <.....> состоится **18 августа 2021 года в 14 часов 00 минут** в здании Владимирского УФАС России (г. Владимир, ул. Б. Московская, д. 1, зал заседаний № 1).

Организатору торгов – МУП г. Владимира «Владимирводоканал» в срок **до 18.08.2021** необходимо представить во Владимирское УФАС России следующие документы:

- мотивированный отзыв на жалобу;
- копию документации о проведении аукциона, изменения, внесенные в документацию об аукционе;
- протоколы заседания комиссии, составленные в ходе проведения указанного аукциона;
- копию заявки ИП <.....>;
- отчет №21027750 об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы от 07.06.2021;

- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона.

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.