

Руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Оренбургское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы на действия организатора торгов - Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга (далее – Организатор торгов) при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: г.Оренбург, ул.Салмышская, д. 65 (далее – Конкурс), адрес сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Извещение №281118/3324284/02 от 28.11.2018г.

По мнению Заявителя, действия Организатора торгов не соответствуют требованиям антимонопольного законодательства, порядку проведения торгов. Указанная жалоба принята к рассмотрению.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 данной статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

С учетом изложенного, на основании ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Вам надлежит приостановить конкурс до рассмотрения указанной жалобы по существу.

В соответствии с п. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч.11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Кроме того, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, (конкурсная или аукционная комиссия), действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.