

Дело 029/10/18.1-1466/2020

ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной
антимонопольной
службы

Организатор аукциона: Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области

по Архангельской
области

Уполномоченный орган: Отдел конкурентной политики экономического управления администрации Котласского муниципального района Архангельской области

ул. К.Либкнехта, 2,
г.Архангельск,
163000

Заявитель: Мартыненко Максим Сергеевич

Тел.: (8182) 20-73-21,
Факс: (8182) 21-54-45

e-mail:

to29@fas.gov.ru

06.11.2020 № 05-
03/7794

УВЕДОМЛЕНИЕ

06 ноября 2020 года г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 05.11.2020 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области поступило обращение Мартыненко Максима Сергеевича с жалобой на действия Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области при организации аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка (извещение № 011020/10511699/01).

Содержание жалобы:

Заявитель указал, что в нарушение требований ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов, отсутствовала форма заявки на участие в аукционе с описью документов, в связи с чем у неопределенного круга лиц, в том числе заявителя, отсутствовала возможность участия в рассматриваемом аукционе.

2. Адрес официального сайта торгов, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://torgi.gov.ru>.

Адрес сайта Архангельского УФАС России: <http://arhangelsk.fas.gov.ru>.

3. Рассмотрение жалобы состоится в 15 часов 00 минут 12 ноября 2020 года.

Учитывая эпидемиологическую ситуацию, возникшую в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (2019 nCoV), рассмотрение жалобы будет проходить в дистанционном режиме посредством сервиса веб видеоконференцсвязи от ПАО «Ростелеком».

Для доступа к сервису и настройки параметров конференции на площадке ПАО «Ростелеком» необходимо ознакомиться с инструкцией по подключению, которая размещена в сети «Интернет» по адресу <https://fas2.tconf.rt.ru/docs/user/>.

Для участия перейдите по ссылке:

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/4687605346>

Лицам, участвующим в деле, заранее направить на адрес электронной почты to29_krasilnikova@fas.gov.ru копии документов, подтверждающих полномочия представителей (в теме указать дело № 029/10/18.1-1466/2020).

При проведении конференции представителям иметь при себе оригиналы документов, удостоверяющих личность и полномочия, для их демонстрации в случае необходимости.

4. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

5. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

6. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе со всеми прилагаемыми к ним документами, заявки на участие в аукционе со всеми прилагаемыми к ним документами, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио- и видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

7. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

8. На основании части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатору торгов, уполномоченному органу представить следующую информацию (запрашиваемые сведения и документы должны быть представлены в антимонопольный орган до рассмотрения жалобы по существу):

- пояснения в отношении доводов, изложенных в жалобе;
- копии актов органа местного самоуправления о проведении аукциона, определении его организатора и уполномоченного органа, копии документов, регламентирующих распределения обязанностей между организатором и уполномоченным органом;
- форму заявки на участие в аукционе;
- сведения о поступлении обращений о представлении конкурсной документации или о разъяснении положений конкурсной документации, связанных с необходимостью ознакомления с формой заявки на участие в аукционе;
- указать соответствующий раздел извещения, наименование документа, содержащего форму заявки на участие в аукционе;
- информацию о заключении договора по итогам аукциона и его государственной регистрации;
- иную информацию для полного, всестороннего и объективного рассмотрения вопроса.

И.о. руководителя управления И.Ю. Короткова