

ОПРЕДЕЛЕНИЕ об отложении рассмотрения дела № 08 -108/2016 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе

Исх.№ ПК-08/9772 от 15.07.2016

06 июля 2016 года

г. Казань

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии <...>;

Члены Комиссии <...>;

<...>;

рассмотрев дело №08-108/2016 по признакам несоответствия *рекламы* финансовой услуги с текстом «Ипотека от 7% до 10 лет», размещенной на сайте <https://www.google.ru/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#newwindow=1&q=%D0%B6%D0%BA+%D0%B2%D0%B8%D0%B4%D0%BD%D1%8B%D0%B9+%D0%BA%D0%B0%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D1%8C> и <https://www.google.ru/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#q=%3Br%20dblysq/> п.4 ч.3 ст.5, ч. 1 и п.2 ч.2 ст. 28 Закона «О рекламе», в части содержания не соответствующих действительности сведений о стоимости ипотечного кредита со сроком до 10 лет и в части отсутствия в рекламе условий оказания финансовой услуги по предоставлению ипотечного кредита, влияющих на сумму доходов, которые получают воспользовавшиеся услугами лица, или на сумму расходов, которую понесут воспользовавшиеся услугами лица (сумма кредита, валюта кредита, комиссия за предоставление кредита), при условии, что в ней сообщается процентная ставка и срок кредита в присутствии (отсутствии):

- представителя ООО «ГУГЛ» по доверенности – <...> (Доверенность от 25.01.2015г. №б/н).

- представителя ООО «СК «7Я» по доверенности - <...> (Доверенность от 07.06.2016г. №17);

- представителя ООО «СтройДом» по доверенности – <...> (Доверенность от 04.07.2016г. №б/н)

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на дату рассмотрения настоящего дела (06.07.2016) письмо от 28.06.2016г. исх.№АД/43676/16 ФАС России наделило Татарстанское УФАС России полномочиями по рассмотрению настоящего дела.

В ходе заседания Комиссии представитель ООО «ГУГЛ» поддержало позицию общества, изложенной в письменных пояснениях от 30.05.2016г. вх.№5986, и озвученных устно в ходе заседания Комиссии, состоявшегося 08.06.2016 года, в том числе о том, что в рассматриваемой рекламе обозначение «ипотека» не может рассматриваться в качестве финансовой услуги, так как данное обозначение используется ООО «СК 7Я», который не является финансовой организацией, и не оказывает услуги по ипотеке.

В связи с чем данная реклама по мнению представителя ООО «ГУГЛ» не может рассматриваться как финансовая услуга. В обосновании указанных доводов, представителем ООО «ГУГЛ» представлена копия решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области по делу №30/15 от 9.06.2015г.

Однако данные доводы представителя ООО «ГУГЛ» в ходе заседания не подтвердились, так как согласно пояснениям ООО «СК «7Я» финансовые услуги по ипотечному кредитованию, указанному в рекламе оказывает ПАО «ИнтехБанк», которое является банковским учреждением и оказывает финансовые услуги. ООО «СК «7Я» не реализует квартиры в Жилом комплексе «Видный» по ипотеке.

Представленные представителем ООО «ГУГЛ» материалы, а именно решение Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области по делу №30/15 от 9.06.2015г. не опровергают данные выводы Комиссии.

Кроме того, представителем ООО «ГУГЛ» было указано, что в рамках настоящего дела рекламодателем является Google Inc. (Гугл Инк: 1600 Амфитиатр Парквей, Маунтин Вью, Калифорния, 94043, США (в штате Делавер: 2711, Сентервиль Роуд, офис 400 Уилмингтон, ДЭ 19808, США)), который является владельцем доменного имени в сети Интернет: www.google.ru.

В ходе рассмотрения дела представитель ООО «СК 7Я» поддержала позицию общества, изложенной в ходе заседания Комиссии, состоявшегося 08.06.2016г., согласно которой спорная реклама была снята с публикации, в связи с чем по мнению ООО «СК 7Я», обществом самостоятельно устранено вменяемое нарушение. Кроме того, представитель ООО «СК «7Я» пояснила, что финансовые услуги по ипотечному кредитованию, указанному в рекламе оказывает ПАО «ИнтехБанк» и ряд других банков, с которым у общества заключены договора (ВТБ-24, Росселхозбанк и т.д.).

Комиссия считает необходимым запросить копии указанных договоров, в целях их изучения и приобщения к материалам дела

ООО «СтройДом» пояснения не представил.

Представитель ООО «СК 7Я», не смогла пояснить на вопрос Комиссии, почему условия предоставления ипотеки, указанные в рекламе от 7% до 10 лет, не совпадают с условиями указанными на сайте: <http://7ya7.ru/> от 25.04.2016, согласно которым ипотека от 7% составит в случаях:

- если размер первоначального взноса от стоимости предмета залога: от 20% до 49% и срок кредита от 3 до 7 лет, а также в случае подтверждения дохода справкой по форме 2-НДФЛ, либо справкой по форме Банка составит 7;

- если размер первоначального взноса от стоимости предмета залога: свыше 50% (включительно) и срок кредита от 3 до 7 лет, а также в случае подтверждения дохода справкой по форме 2-НДФЛ, либо справкой по форме Банка.

То есть, стоимость ипотеки не составляет 7% на 10 лет (до 10 лет). Для того, что бы ипотека составила 7% максимальный срок кредита должен составлять до 7 лет, в соответствии с условиями, содержащимися на сайте Жилищного комплекса Видный (<http://7ya7.ru/>) по состоянию на 25.04.2016г. Для срока кредита до 10 лет стоимость ипотеки составит от 10 до 11%.

В связи с указанными обстоятельствами Комиссия приходит к выводу, что в данной рекламе отсутствует часть существенной информации об оказываемой финансовой услуги (ипотеке) для приобретения квартиры в ЖК «Видный», что не соответствует части

7 статьи 5 Закона о рекламе.

На основании вышеизложенного, в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств по делу и привлечения к участию в деле Гугл Инк, руководствуясь [пунктом 27](#), 34 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрения дела № 08-108/2016 отложить.
2. Назначить дело №08-108/2016 к рассмотрению **на 08 августа 2016 года в 13 ч. 30 мин.** по адресу: г. Казань, ул. Московская, д.55, 2-й этаж, зал заседаний.
3. Привлечь к участию в деле Google Inc. (Гугл Инк: 1600 Амфитиатр Парквей, Маунтин Вью, Калифорния, 94043, США (в штате Делавер: 2711, Сентервиль Роуд, офис 400 Уилмингтон, ДЭ 19808, США)).
4. ООО «СК 7Я» (420111, г. Казань, ул. М.Джалиля, д.14/10; ОГРН 1101690037350; ИНН/КПП 1655195930/165501001) в срок **до 25 июля 2016 года** представить в Татарстанское УФАС России:
 4. Копии всех действующих по состоянию на 24.05.2016г. и на 08.07.2016г. договоров, заключенных с банками и иными кредитными организациями на оказание услуг по предоставлению покупателям квартир в ЖК «Видный» ипотеки.
 4. Письменные пояснения по признакам нарушения в рассматриваемой рекламе части 7 статьи 5 Закона о рекламе, в части отсутствия существенной информации об оказываемой финансовой услуги (ипотеке) для приобретения квартиры в ЖК «Видный».
5. Google Inc. (Гугл Инк: 1600 Амфитиатр Парквей, Маунтин Вью, Калифорния, 94043, США (в штате Делавер: 2711, Сентервиль Роуд, офис 400 Уилмингтон, ДЭ 19808, США)) в срок **до 27 июля 2016 года** представить в Татарстанское УФАС России документы подтверждающие о том, что доменное имя в сети Интернет: www.google.ru принадлежит Google Inc.

5.1 Письменные пояснения по признакам нарушения в рассматриваемой рекламе финансовой услуги с текстом «Ипотека от 7% до 10 лет», размещенной на сайте <https://www.google.ru/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#newwindow=1&q=%D0%B6%D0%BA+%D0%B2%D0%B8%D0%B4%D0%BD%D1%8B%D0%B9+%D0%BA%D0%B0%D0%B7%D0%B0%D0%BD%D1%8C> и <https://www.google.ru/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#q=%3Br%20dblysq/> п.4 ч.3 и ч.7 ст.5, ч. 1 и п.2 ч.2 ст. 28 Закона «О рекламе», в части содержания не соответствующих действительности сведений о стоимости ипотечного кредита со сроком до 10 лет, в части отсутствия существенной информации об оказываемой финансовой услуги (ипотеке) для приобретения квартиры в ЖК «Видный» и в части отсутствия в рекламе условий оказания финансовой услуги по предоставлению ипотечного кредита, влияющих на сумму доходов, которые получают воспользовавшиеся услугами лица, или на сумму расходов, которую понесут воспользовавшиеся услугами лица (сумма кредита, валюта кредита, комиссия за предоставление кредита), при условии, что в ней сообщается процентная ставка и срок кредита.

В случае, если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину отсутствия данных документов или сведений.

При подготовке ответа на данный запрос, просим формировать ответ по пунктно, согласно списку запрашиваемой информации, а также в сопроводительном письме необходимо указать ссылку на исходящий номер <...> указанный в левом верхнем углу первой страницы запроса.

Непредставление в установленный срок сведений по требованию антимонопольного органа, либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) влечёт административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Явка ответчика по делу или его законного представителя, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

Заместитель председателя Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

Исп.: <...>