

ОПРЕДЕЛЕНИЕ об отложении рассмотрения дела 08-04/18-07

22 марта 2019 года

город Мурманск

Председатель Комиссии Мурманского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Попова Ирина Николаевна на основании приказа Мурманского УФАС России от 14.12.2018 № 70 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

по признакам нарушения Министерством строительства и территориального развития части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов на право заключения государственного контракта на приобретение жилых помещений путём участия в долевом строительстве многоквартирного дома для граждан в рамках реализации программы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Мурманской области (извещения №0149200002316001145, 0149200002316003125, 0149200002316001730, 0149200002317000002),

в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств, на основании пунктов 1, 2 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства.
2. Назначить дело к рассмотрению на 19 апреля 2019 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Мурманск, ул. Книповича, д. 9А.
3. Министерству строительства и территориального развития Мурманской области в срок *до 12 апреля 2019 года* представить в адрес Мурманского УФАС России письменные мотивированные пояснения (со ссылкой на законы и иные нормативные правовые акты, ненормативные акты, а также на судебную и правоприменительную практику), сведения и документы, подтверждающие *озвученные на рассмотрении доводы*, в том числе:
 - а) представить информацию о минимальной (нормативно определённой) и фактической площади квартир по каждому гражданину, давшего согласие на переселение в п. Молочный;
 - б) информацию о жалобах граждан на объект строительства в п. Молочном (ул. Совхозная) и результатах рассмотрения

4. АО «Мурманскпромстрой» в срок до 12 апреля 2019 года представить в адрес Мурманского УФАС России письменные мотивированные пояснения, сведения и документы, подтверждающие озвученные на рассмотрении доводы, в том числе:

а) Повторно! разъяснить экономическую целесообразность участия в программе переселения граждан из ветхого (аварийного) жилья. Сообщить о всех объектах строительства, реализованных в рамках программ по переселению из аварийного ветхого жилья. Представить список всех контрактов с указанием реквизитов контракта, даты заключения, цены, информации обо всех изменениях контрактов с обоснованием таких изменений;

б) сообщить с указанием дат и мотивированным обоснованием об этапах строительства дома в п. Молочный, начиная с момента принятия решения о строительстве, покупке земельного участка, заканчивая вводом в эксплуатацию и закрытием государственного контракта (для каких целей принято решение о покупке земельного участка, сообщить информацию о коммерческих договоренностях по строительству, изменении планов по реализации объекта строительства);

в) Повторно! представить справку состояние расчетов с подрядчиками по каждому из возведенных в рамках реализации программы переселения объектов, в которой должно быть отражены все прямые затраты на строительство, а также все «непрямые» затраты: уплаченный налог на прибыль по муниципальным контрактам, земельный налог, арендные платежи, возмещение коммунальных платежей, содержание квартир, издержки административного управления и т.д.;

г) представить проектную документацию на объект в п. Молочном (ул. Совхозная), договор на проектные работы и проектирование указанного объекта, кто и из каких соображений определял планировку объекта;

Стороны вправе представлять любые иные дополнительные доказательства по делу.

Запрашиваемые материалы по каждой позиции представить в копиях, заверенных надлежащим образом, с сопроводительным письмом. Бухгалтерские и финансовые документы необходимо заверить подписью лица, исполняющего обязанности главного бухгалтера.

Председатель Комиссии

И.Н. Попова

Члены Комиссии

А.С. Коптев

О.Е. Яшина