

Совет депутатов Валдайского  
городского  
поселения Валдайского  
муниципального района

пр. Комсомольский, д. 19/21,  
г. Валдай,  
Новгородская область, 175400

Исходящий № 3739/02 от 29.07.2013

## РЕШЕНИЕ

по делу № 39

Великий Новгород

Резолютивная часть решения оглашена 26 июля 2013 года.  
В полном объеме решение изготовлено 29 июля 2013 года.

Комиссия Новгородского УФАС России (далее – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председателя Комиссии: Пашковой Г.Н. – заместителя руководителя Управления -  
начальника отдела антимонопольного контроля,

членов Комиссии:

Попович Л.И. - ведущего специалиста-эксперта Управления,

Крапивина А.И. - ведущего специалиста-эксперт Управления;

при участии представителя Совета депутатов Валдайского городского поселения Полтаевой Натальи Александровны, действующей на основании доверенности от 24.07.2013, рассмотрев дело № 39 по признакам нарушения Совета депутатов Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

у с т а н о в и л а :

В ходе проведенной специалистами Управления выездной плановой проверки по

соблюдению антимонопольного законодательства Администрацией Валдайского городского поселения установлено, что Советом депутатов Валдайского городского поселения принято решение от 30.12.2009 № 179 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Валдайского городского поселения» Указанным решением утверждено Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Валдайского городского поселения (далее – Положение), которое регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 07.12.2011) «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ) под информационным обеспечением приватизации государственного или муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя опубликование в средствах массовой информации, размещение в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях, прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже указанного имущества и об итогах его продажи.

Информация о приватизации государственного или муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, подлежит опубликованию в официальных печатных изданиях и размещению на официальных [сайтах](#) в сети «Интернет», определенных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией (далее – соответственно официальное печатное издание и официальный сайт в сети «Интернет»), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Пункт 5.1 Положения не соответствует требованиям части 1 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ, поскольку не предусматривает размещение информационных сообщений о продаже муниципального имущества на официальных сайтах в сети «Интернет», частности на сайте <http://torgi.gov.ru>.

В соответствии с частью 10 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ информация о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании, размещению на сайтах в сети «Интернет» в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок.

Согласно части 11 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ, к информации о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества, подлежащей опубликованию в официальном печатном издании, размещению на сайтах в сети «Интернет», относятся:

- 1) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 2) дата и место проведения торгов;
- 3) наименование продавца такого имущества;
- 4) количество поданных заявок;
- 5) лица, признанные участниками торгов;
- 6) цена сделки приватизации;
- 7) имя физического лица или наименование юридического лица - покупателя.

Пункт 5.3 Положения не соответствует требованиям частей 10, 11 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ к размещению информационных сообщений о результатах сделок приватизации муниципального имущества, поскольку не предусматривает размещение информационных сообщений на официальных сайтах в сети «Интернет», и к составу информации, подлежащей опубликованию (размещению), поскольку не предусматривает размещение (опубликование) информации о дате и месте проведения торгов, о наименовании продавца такого имущества, о количестве поданных заявок, о лицах, признанных участниками торгов.

Согласно части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия)

Отсутствие в Положении требований, установленных частью 1 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ, о размещении информационных сообщений о продаже муниципального имущества на официальных сайтах в сети «Интернет», частности на сайте <http://torgi.gov.ru>, может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, так как неразмещение извещения о конкурсе (недоведение информации о проведении торгов до неопределенного круга лиц, в том числе через сеть «Интернет») сокращает количество потенциальных участников торгов, ограничивает доступ хозяйствующих субъектов к получению муниципального имущества в собственность и препятствует добросовестной конкуренции хозяйствующих субъектов за право приобретения такого имущества.

Невключение в Положение требований, установленных частями 10 и 11 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ, о способах размещения и составе информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей опубликованию в официальном печатном издании, размещению на сайтах в сети

«Интернет», лишает возможность заинтересованных хозяйствующих субъектов обжаловать в установленном действующим законодательством порядке действия органа местного самоуправления по приватизации муниципального имущества, по проведению торгов по продаже муниципального имущества, в частности в антимонопольный орган по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, ущемляет законные права и интересы хозяйствующих субъектов и не может не отразиться негативно на конкуренции.

На рассмотрении дела представитель Совета депутатов Валдайского городского поселения пояснила, что Совет депутатов Валдайского городского поселения в ближайшее время внесет изменения в вышеуказанный акт, подготовлен проект акта о внесении соответствующих изменений.

Рассмотрев имеющиеся в деле материалы, заслушав пояснения представителя Совета депутатов Валдайского городского поселения, комиссия установила, что нормативный правовой акт Совета депутатов Валдайского городского поселения принято решение от 30.12.2009 № 179 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Валдайского городского поселения» содержит признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Учитывая изложенное, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### РЕШИЛА:

1. Признать в действиях (бездействии) Совета депутатов Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в принятии и невнесении изменений в действующий нормативный правовой акт, а именно – в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.12.2009 № 179 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Валдайского городского поселения», не соответствующий требованиям частей 1, 10, 11 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 07.12.2011) «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Выдать Совету депутатов Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области обязательное для исполнения предписание об отмене или изменении акта, нарушающего антимонопольное законодательство и совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции, а именно: внести изменения в решение Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.12.2009 № 179 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Валдайского городского поселения» с целью приведения его в соответствие с действующим антимонопольным законодательством либо отменить указанный акт и обеспечить официальное опубликование акта об отмене или внесении изменений в указанное решение Совета депутатов Валдайского городского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области.

председатель Комиссии

Г.Н. Пашкова

Члены Комиссии

Л.И. Попович

А.И. Крапивин

Решение может быть обжаловано в течении трёх месяцев со дня его принятия.