

Уведомление № 7Т/2017 Дагестанское УФАС России уведомляет, что 09.01.2017г. поступила жалоба xxx (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – Администрация сельского поселения «сельсовет Новокохановский» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона от 19.12.2016г. по предоставлению в аренду земельного участка площадью 1000кв.м. с кадастровым номером 05:02:000098:446 для ведения личного подсобного хозяйства (Извещение №201116/14545525/02). Доводы жалобы: 1) неопределенность в формулировке о предмете торгов При публикации извещения допущены следующие нарушения: - неопределенность в формулировке о предмете торгов, опубликованном в газете «Деловой Кизляр». В извещении указано, что «администрация сельского поселения сельсовет «Новокохановский» сообщает о проведении торгов по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка» - нарушены требования пп. 4 п. 21 ст. 39.11 ЗК РФ; 2) затребовали вместе с документами предоставить конверт с указанием суммы, которую я готов оплачивать в виде арендной платы - нарушение п.3 ст. 39.12 ЗК РФ; 3) в извещении указано, что «дата время и порядок осмотра земельного участка на местности: рабочее время по предварительному согласованию с комиссией по проведению торгов. Отсутствие конкретности о дате и времени осмотра участка привело к тому, что несмотря на мои неоднократные обращения к главе сельского поселения и членам комиссии мне никто не показал участок, ссылаясь на отсутствие заместителя главы сельской администрации; 4) в извещении не был указан «шаг аукциона» - нарушен пп. 6 п. 21 ст. 39.11 ЗК РФ; 5) протокол рассмотрения заявок не разместили на сайте - нарушен п. 9 ст. 39.12 ЗК РФ; 6) не уведомили о том что я допущен к торгам - нарушен п10 ст. 39.12 ЗК РФ. В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Дагестанское УФАС России просит Организатора торгов приостановить аукцион в части заключения договора аренды до вынесения решения по жалобе. Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Рассмотрение жалобы будет производиться «18» января 2017г. в 15 часов 00 минут по адресу: г. Махачкала, пл. Ленина, 2, 4-этаж кабинет №88. Всем заинтересованным лицам предлагаем направить имеющиеся возражения по существу жалобы и направить своих представителей, с надлежаще оформленной доверенностью, на ее рассмотрение. Организатору торгов, закупочной комиссии, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документы и информацию, предусмотренную ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Документы, предусмотренные ч.15 ст.18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Дагестанское УФАС России не позднее 17.01.2017г. Непредставление по требованию антимонопольного органа сведений и информации влечет за собой административную ответственность в соответствии с ч.5 ст. 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Вр.и.о.Зам. руководителя Управления А.М. Мамеднебиев Исп. М.Р. Магомедов Тел: 51-73-51

