

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ УДОВЛЕТВОРЕНИИ ХОДАТАЙСТВА ОТВЕТЧИКА

О ПРОДЛЕНИИ СРОКОВ ИСПОЛНЕНИЯ ПРЕДПИСАНИЯ №07-03-18/1

29 октября 2018 г.

г. Мурманск

Комиссия Мурманского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председателя комиссии Чечениной Светланы Адольфовны,

членов комиссии: заместителя руководителя управления Поповой И.Н., начальника отдела контроля органов власти Полищук М.С.,

рассмотревшая дело №07-03-18/1 по признакам нарушения Администрацией сельского поселения Пушной Кольского района Мурманской области (184321, Мурманская область, Кольский район, п. Пушной, ул. Центральная, д.8; ИНН: 5105031936) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договора аренды муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (Договора №1/17 от 01.12.2017 г. на аренду нежилого помещения (здания, сооружения) - телятника общей площадью 2 379,7 кв.м.), с Кольским хуторским казачьим обществом без проведения торгов,

УСТАНОВИЛА:

В действиях Администрации сельского поселения Пушной Кольского района Мурманской области (184321, Мурманская область, Кольский район, п. Пушной, ул. Центральная, д.8; ИНН: 5105031936) установлены факты нарушения:

1) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившийся в заключении с Кольским хуторским казачьим обществом Договора №1/17 от 23.11.2017 г. на аренду нежилого помещения - здания телятника общей площадью 2379,7 кв.м., с кадастровым номером 51:01:0000000:1155, расположенного по адресу: Мурманская область, Кольский район, н.п. Пушной, без проведения торгов.

2) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившийся в совершении ряда последовательных действий, создавших правовые последствия возникновения у Кольского хуторского казачьего общества и ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства <...> права пользования муниципальным имуществом минуя конкурентные процедуры, что привело к ограничению конкуренции на рынке молочного животноводства в границах Кольского района Мурманской области.

Решение по делу №07-03-18/1 о нарушении антимонопольного законодательства вынесено 15 августа 2018 г.

соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41,

статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании решения по делу № 07-03-18-1 от 15.08.2018 г. Администрации сельского поселения Пушной Кольского района Мурманской области (184321, Мурманская область, Кольский район, п. Пушной, ул. Центральная, д.8; ИНН: 5105031936) выдано Предписание №07-03-18/1 от 15.08.2018 г. о прекращении нарушения антимонопольного законодательства путём:

расторжения Договора №1/17 от 23.11.2017 г. на аренду нежилого помещения (здания, сооружения) от 23.11.2017 г., заключённого Администрацией сельского поселения Пушной Кольского района Мурманской области с Кольским хуторским казачьим обществом,

и возврата объекта муниципального недвижимого имущества - телятника с кадастровым номером 51:01:0000000:1155, общей площадью 2379,7 кв.м., назначение: нежилое, 1-этажный, инв. № 68, адрес объекта: Мурманская область, Кольский район, н.п. Пушной, в казну муниципального образования.

В случае принятия решения об использовании объекта муниципального недвижимого имущества - телятника с кадастровым номером 51:01:0000000:1155, общей площадью 2379,7 кв.м., назначение: нежилое, 1-этажный, инв. № 68, адрес объекта: Мурманская область, Кольский район, н.п. Пушной, для осуществления предпринимательской деятельности, в том числе в сфере молочного животноводства, заключить договор аренды указанного имущества по результатам проведённого аукциона на право заключения договора аренды данного нежилого помещения.

Срок исполнения Предписания №07-03-18/1 от 15.08.2018 г. установлен до 01 декабря 2018 г.

с.п.Пушной Кольского района Мурманской области объявлены торги в форме аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества - телятника (нежилое здание), общей площадью 2379,7 кв.м., с кадастровым номером 51:01:0000000:1155, расположенного по адресу: Мурманская область, Кольский район, н.п. Пушной.

Извещение о проведении торгов №130718/6744327/01 размещено на официальном сайте торгов, определённом Правительством РФ: www.torgi.gov.ru.

Дата проведения указанных торгов была назначена на 20.08.2018 г.

23.10.2018 г. в адрес Мурманского УФАС от Администрации сельского поселения Пушной Кольского района Мурманской области поступило Ходатайство от 19.10.2018 г. №626 о продлении сроков исполнения Предписания №07-03-18/1 от 15.08.2018 г в связи с тем, что Определением Арбитражного суда Мурманской области от 27.07.2018 г. процедура проведения открытого аукциона с номером извещения 130718/6744327/01 на право заключения договора аренды муниципального имущества - нежилого здания телятника, расположенного по адресу: Мурманская область, Кольский район, п.Пушной, приостановлена до вступления в законную силу решения Арбитражного суда Мурманской области по делу №А42-6270/2018 по причине принятия обеспечительных мер.

ОПРЕДЕЛИЛА:

На основании частей 5 и 6 статьи 51 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» продлить срок исполнения Предписания от 15.08.2018 г. по делу №07-03-18/1 о нарушении антимонопольного законодательства.

Администрации сельского поселения Пушной Кольского района Мурманской области (184321, Мурманская область, Кольский район, п. Пушной, ул. Центральная, д.8; ИНН: 5105031936) исполнить предписание от 15.08.2018 г. по делу №07-03-18/1 о нарушении антимонопольного законодательства в срок до 01 марта 2019 года.

Председатель Комиссии

С.А.Чеченина

Члены комиссии

И.Н.Попова

М.С.Полищук