

Резолютивная часть решения оглашена 25 ноября 2014 г.
Барнаул

г.

В полном объеме решение изготовлено 28 ноября 2014 г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

С <...>

Члены Комиссии:

С<...>

О<...>

Ш<...>

без участия представителей:

конкурсного управляющего ЗАО «Строитель» П<...> и Е<...> надлежащим образом уведомлены, рассмотрев жалобу Е<...> (вх. № 12932 от 14.11.2014) в отношении конкурсного управляющего ЗАО «Строитель» П<...> при проведении торгов в форме публичного предложения № SBR013-1410300011 по продаже дебиторской задолженности ООО «Рубцовскводстрой» по лоту № 1,

УСТАНОВИЛА:

30.10.2014 в сети «Интернет» на сайте www.sberbank-ast.ru, организатором торгов – конкурсным управляющим ЗАО «Строитель» П<...> – было размещено извещение о проведении торгов в форме публичного предложения № SBR013-1410300011 по продаже дебиторской задолженности ООО «Рубцовскводстрой» по лоту № 1.

Заявитель указывает, что конкурсным управляющим проведена процедура торгов в виде публичного предложения по продаже имущества должника без проведения первоначального и повторного аукциона.

Согласно пояснениям конкурсному управляющему ЗАО «Строитель» П<...> от 24.11.2014 независимым оценщиком ООО «Эксперт-Оценщик» была проведена оценка рыночной стоимости дебиторской задолженности ООО «Рубцовскводстрой», в соответствии с которой указанная дебиторская задолженность была оценена в 99000 руб. данный отчет был принят к бухгалтерскому учету. Собранием кредиторов от 29.10.2014 протокол № 10 было принято решение о продаже задолженности ООО «Рубцовскводстрой»

посредством публичного предложения и утвержден порядок продажи имущества, при этом собрание кредиторов руководствовалось пунктом 5 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Конкурсным управляющим ЗАО «Строитель» П<...> в соответствии с утвержденным собранием кредиторов порядком продажи дебиторской задолженности было размещено объявление о продаже имущества должника (дебиторской задолженности ООО «Рубцовскводстрой») ЗАО «Строитель» посредством публичного предложения № SBR013-1410300011.

Изучив представленные документы, Комиссия УФАС по Алтайскому краю пришла к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Однако пунктом 5 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено, что имущество должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем сто тысяч рублей, продается в порядке, установленном решением собрания кредиторов или комитета кредиторов. Из содержания приведенной нормы права следует, что для продажи имущества должника стоимостью менее чем 100 000 руб. установлен упрощенный порядок.

Таким образом, решение собрания кредиторов ЗАО «Строитель» от 29.10.2014 принято в соответствии с пунктом 5 статьи 139 Закона о банкротстве, собрание кредиторов должника, определив порядок продажи имущества должника, действовало в рамках предоставленной компетенции и большинством голосов пришло к обоснованному решению об утверждении порядка продажи имущества ЗАО «Строитель», не нарушив прав и законных интересов конкурсных кредиторов.

Согласно извещению № SBR013-1410300011 начальная максимальная сумма продажи дебиторской задолженности ООО «Рубцовскводстрой» составляет 99000 руб. Данная сумма на последнюю отчетную дату составляет менее чем сто тысяч рублей, в связи с чем, собранием кредиторов было принято решение о продаже указанного движимого имущества посредством публичного предложения.

Поскольку рыночная стоимость дебиторской задолженности, определенная на основании независимой оценки, составляет менее 100 000 руб., Комиссия пришел к выводу о том, что задолженность может быть реализована в порядке, установленном решением собрания кредиторов (путем продажи посредством публичного предложения). Таким образом, в действиях конкурсного управляющего ЗАО «Строитель» П отсутствуют нарушения Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Комиссия УФАС, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Е<...> необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.