

О принятии жалобы к рассмотрению,  
уведомление №052/10/18.1-571/2023

## **ООО «СПЕЦИАЛИСТ»**

603022, г. Н.Новгород, ул.  
М.Ямская, д.78-78А

<...>

## **Администрация города Нижнего Новгорода**

603082, Нижегородская обл, г  
Нижний Новгород, р-н  
Нижегородский, тер Кремль, корп.  
5

<...>

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

### **о рассмотрении жалобы №052/10/18.1-571/2023**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (далее также - Нижегородское УФАС России, Управление) поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИСТ» (далее также — ООО «СПЕЦИАЛИСТ», заявитель) на действия администрации города Нижнего Новгорода (далее также - организатор торгов) при утверждении документации в рамках проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - 22000157960000000183.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалоба заявителя принята к рассмотрению Комиссией Нижегородского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Представителям таких лиц необходимо иметь при себе доверенности на право представления интересов в Нижегородском УФАС России.

Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Рассмотрение жалобы ООО «СПЕЦИАЛИСТ» состоится посредством видеоконференцсвязи 22.03.2023 в 10.00.

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо пройти по ссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/7962541316>.

Участникам видеоконференции заблаговременно произвести проверку технической возможности подключения к указанной конференции (видеоконференция открывается за 15 минут до начала).

Во время проведения всем участникам видеоконференцсвязи быть готовыми представить документы удостоверяющие личность.

Всем участникам видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно до 21.03.2023 (включительно) предоставить доверенности на представление интересов своей организации в Нижегородском УФАС России на адреса электронной почты: <...>

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию, предусмотренную частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции администрации города Нижнего Новгорода в срок до 21.03.2023 (включительно) необходимо представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (на адреса электронной почты: <...>) следующие документы и информацию:

- объяснения по доводам, изложенным в жалобе ООО «СПЕЦИАЛИСТ»;
- документацию по рассматриваемым торгам;
- иные документы, которые могут иметь значение для объективного рассмотрения жалобы.

Непредставление или несвоевременное представление информации и документов по требованию федерального органа исполнительной власти, либо представление заведомо недостоверных информации и документов влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

*Приложение: копия жалобы ООО «СПЕЦИАЛИСТ».*

<...>

2023-5960