

В соответствии с частью 12 ст. 44 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Возбудить дело **№15-01-17.1-03/51** по признакам нарушения МУП «Межшкольный центр питания» (далее – МУП «МЦП»), МБУ «Межшкольный центр питания» (далее – МБУ «МЦП») (403343, Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Магистральная, 13) части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции).

Из материалов, направленных Михайловской межрайонной прокуратурой в адрес УФАС по Волгоградской области, выявлено следующее.

05 июня 2012 МУП «МЦП» заключен договор уступки права аренды недвижимого имущества с ИП Атабекян В.В., ООО «ВолгоИнвест», по условиям которого ИП Атабекян В.В. уступает, а ООО «ВолгоИнвест» принимает права и обязанности арендатора недвижимого имущества по договору аренды от 01.10.2010, заключенному между МУП «МЦП» и ИП Атабекян В.В.

Согласно свидетельству от 09.08.2013 муниципальное имущество – нежилое помещение площадью 365, 3 кв.м, расположенное по адресу г.Михайловка, ул. Республиканская, д.48/2, передано на основании Постановления администрации городского округа город Михайловка №2833 от 12.12.2012 и Постановления администрации городского округа город Михайловка от 15.07.2013 №2057 в оперативное управление МБУ «Межшкольный центр питания».

25 декабря 2013 года между МБУ «МЦП», ООО «ВолгоИнвест» и ИП Оболониной В.И. заключен трехсторонний договор, согласно которому ООО «ВолгоИнвест» переданы права и обязанности по договору аренды от 01.10.2010 ИП Оболониной В.И.

В силу статьи 422 ГК РФ договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

Согласно п.1 ч.3 ст.17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям, осуществляется в порядке, предусмотренном частью первой настоящей статьи.

В порядке, предусмотренном частью 1 настоящей статьи осуществляется также заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления (п.3 ч.3 ст.17.1 Закона о защите конкуренции).

Под исключения, перечисленные в п.1-16 ч.1 ст.17.1 Закона о защите конкуренции,

договор уступки права аренды недвижимого имущества от 05.06.2012 и договор уступки права аренды недвижимого имущества от 25.12.2013 не подпадают, в связи с чем, МБУ «МЦП» и МУП «МЦП» надлежало провести аукцион или конкурс на право заключения указанных договоров.

Таким образом, действия МУП «МЦП» по заключение договора от 05.06.2012 с ИП Атабекян В.В. и ООО «ВолгоИнвест»; действия МБУ «МЦП» по заключение договора от 25.12.2013 с ООО «ВолгоИнвест» и ИП Оболониной В.И. без проведения торгов, содержат признаки нарушения ч.3 ст.17.1 Закона о защите конкуренции.

2. Создать Комиссию для рассмотрения дела **№15-01-17.1-03/51** о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: Бурба В.В. – заместитель руководителя Управления – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: Ячменева О.И. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Лосевская Е.В. – главный государственный инспектор отдела контроля органов власти;

Савинкова О.Л. – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

Тибилова Э.А. – государственный инспектор отдела контроля органов власти.

3. Назначить лицом, ответственным за обеспечение производства по настоящему делу и контроль за исполнением принятых актов, Тибилкову Э.А. (в случае ее отсутствия - Лосевскую Е.В.)

4. Контроль за ходом рассмотрения дела возложить на заместителя руководителя управления Бурба В.В.