

## **Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу**

Настоящим сообщая, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба ООО «Клин-Комплекс-Ру» на действия комиссии организатора торгов - БСУ «Фонд имущества Калужской области» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru). Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу ООО «Клин-Комплекс-Ру» приняло **решение**:

**приостановить** электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу. В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы ООО «Клин-Комплекс-Ру» состоится «05» апреля 2023 года в 10 часов 00 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/8388485619>

До указанного времени на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru) необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

Уполномоченному органу – Администрации СП «Село совхоз Коллективизатор», в срок до «12» часов «00» минут «03» апреля 2023 года на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru) необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- сведения о заключении договора по результатам проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид

разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Организатору торгов, комиссии - БСУ «Фонд имущества Калужской области», в срок до «12» часов «00» минут «03» апреля 2023 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы ООО «КлинКомплекс-Ру», с приложением документов подтверждающих информацию;

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172);

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172);

- аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172);

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель

сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 40:06:000000:1229, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 500 000 кв.м, адрес в соответствии с ФИАС: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Коллективизатор» (извещение №21000020910000000172);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.