

## Уведомление о принятии жалоб к рассмотрению

Тип документа: Уведомления

Управление: Калужское УФАС России

Дата публикации: 20.12.2016

Сферы деятельности:

- Антимонопольное регулирование контроль проведения торгов

Настоящим сообщаю, что в адрес Калужского У ФАС России поступила жалоба жителей общежития на действия организатора торгов - конкурсного управляющего ОАО «Спецсетьстрой», члена НП «СОАУ «Меркурий» Клиндуха Д.В. при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» по лоту №2 (Здание общежитие - жилое трехэтажное панельное здание, общей площадью 3995,7 кв. м, в т.ч. жилой площадью 1793,8 кв.м, адрес (местонахождение): Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 12, Кадастровый (или условный) номер <...> :03:11 15 01:0000:538) (торги на электронной площадке №0005137).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского У Ф АС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru).

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу жителей общежития приняло **решение:**

**приостановить** торги в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» в части подписания контракта до рассмотрения жалобы по существу,

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является **ничтожным**.

Рассмотрение вышеуказанной жалобы состоится в Калужском УФАС России **«27» декабря 2016 года в «16» часов «00» минут** по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, каб. №2.

**Организатору торгов в срок до «12» часов «00» минут «26» декабря 2016 года** необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы жителей общежития **с приложением документов подтверждающих информацию;**
- документы, на основании которых объявлено о проведении торгов в форме

открытого

аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» (торги на электронной площадке №0005137 лот №2);

- извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» (торги на электронной площадке №0005137 лот №2) **со всеми изменениями и дополнениями;**
- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанных торгах в форме ' открытого аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» (торги на электронной площадке №0005137 лот №2);
- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» (торги на электронной площадке №0005137 лот №2);
- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов в форме открытого

аукциона по продаже имущества должника ОАО «Спецсетьстрой» (торги на электронной площадке №0005137 лот №2);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить **лиц**, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.