

Комиссия Управления ФАС по Иркутской области по контролю соблюдения законодательства о закупках, торгах, порядке заключения договоров, порядке осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии: <....>;

Членов Комиссии: <....>; <....>;

при участии представителя организатора торгов <....> (приказ), <....> (доверенность); представителя заявителя ООО «Сибвест» <....> (доверенность),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области обратилось ООО «Сибвест» с жалобой на действия организатора торгов – АО «Агентство развития памятников Иркутска», при проведении открытого аукциона на право заключения договора о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Свердлова, 19 (извещение № 7519 ЭТП ООО «РТС-Тендер»), в связи с допущенным, по мнению заявителя, нарушением порядка и организации торгов, выразившимся в уклонении от заключения договора по результатам торгов.

Представитель заявителя на заседании комиссии озвучил доводы жалобы.

Представитель организатора торгов считает жалобу необоснованной.

Комиссия, исследовав имеющиеся материалы, доводы жалобы, письменные возражения организатора отбора, заявителя, устные пояснения, представленные документы, установила следующее.

06.06.2018г. на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер» было размещено извещение № 7519 о проведении процедуры торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Свердлова, 19, лит.В в форме реставрации его приспособления для современного использования с выкупом данного объекта в собственность.

Процедура открытого аукциона на электронной площадке состоялась 10.07.2018г., торги признаны состоявшимися, победитель ООО «Сибвест» (протокол № 77 от 11.07.2018г.).

Комиссией установлено, что основной целью торгов является привлечение денежных средств частных лиц для сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры). Целью договора является реализация, за счет средств участника, проекта о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) в форме реставрации и приспособления объекта для современного использования и передача объекта культурного наследия в собственность.

В соответствии с ч. 1 ст. 1 ФЗ от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", целями регулирования настоящего Федерального закона являются обеспечение единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц, указанных в [части 2](#) настоящей статьи (далее - заказчики), в товарах, работах, услугах, в том числе для целей коммерческого использования, с необходимыми показателями цены, качества и надежности, эффективное использование денежных средств, расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг (далее также - закупка) для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

Действия АО «Агентство развития памятников Иркутска» по проведению аукциона имели целью привлечение внебюджетных средств, что не является закупкой товаров, работ и услуг для удовлетворения потребностей заказчика, следовательно не подпадают под действие ФЗ № 223-ФЗ от 18.07.2011 г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических

лиц».

При этом, комиссия антимонопольного органа приходит к выводу о необходимости передачи материалов по жалобе в ответственное структурное подразделение Иркутского УФАС России для проведения антимонопольного расследования по существу изложенных заявителем доводов.

На основании изложенного, и руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение жалобы ООО «Сибвест» на действия организатора торгов – АО «Агентство развития памятников Иркутска», в связи с отсутствием правовых оснований для рассмотрения и вынесения решения в порядке, предусмотренном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

2. Передать материалы по данной жалобе в ответственное структурное подразделение Иркутского УФАС России для рассмотрения жалобы по существу в качестве заявления, в порядке, установленном ст. 44 Закона о защите конкуренции и административным регламентом по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации, утв. приказом ФАС России от 25.05.2012г. № 339.

3. Копию решения направить сторонам по жалобе.

Председатель Комиссии

<....>

<....>

Члены комиссии

<....>