

## Уведомление о принятии

жалоб № 105/05-18.1-2017 – 109/05-18.1-2017 и

жалоб 110/03-18.1-2017 -115/03-18.1-2017

к рассмотрению

Кемеровским УФАС России приняты к рассмотрению жалобы <...>(от 11.07.2017) на действия организатора торгов ООО «Клен» при проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по реализации имущества ЗАО УК «Казанковская»: Лот №1: Склад противопожарного оборудования. Лот №4: Автомобильная дорога с площадкой истоянкой. Лот №5: Воздушная ЛЭП для энергоснабжения на вост.бремс. Лот №6: Кабельная эстакада от ПС «Луговая» до ПСХ пласта 34. Лот №8: Здание АБК. Лот №9: Здание Бытовое (Здание Бытовое и материальный склад). Лот №11: Здание насосной станции (Здание насосной станции, Здание установки обеззараживания шахтных вод, отстойник шахтных вод, очистные сооружения шахтных вод, очистные сооружения хозбытовых стоков, водозаборная скважина №28). Лот №12: Земельный участок, кадастр №42:09:0703001:1525. Лот №13: Земельный участок, кадастр №42:09:0703001:0280. Лот №14: Земельный участок, кадастр №42:09:0703001:387. Лот №15: Земельный участок, кадастр №42:09:0703001:388. Лот №16: Земельный участок, кадастр №42:09:0703001:574, сообщения о проведении которых опубликованы 15.05.2017 на официальном сайте в сети «Интернет» Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 1786902 и на электронной торговой площадке «Фабрикант» по адресу: <https://www.fabrikant.ru> (далее – Торги).

По мнению Заявителя, Организатор торгов, в нарушение требований статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» допустил к участию в торгах всех участников, которые подали заявки, хотя должен был их отклонить, поскольку в заявках участников отсутствовали следующие сведения: о месте жительства, номере телефона, адресе электронной почте, сведения об отсутствии заинтересованности, а также заявления об отсутствие участия в капитале заявителя. Так же не все документы участников были загружены с помощью программно-аппаратных средств, подписанные ЭЦП.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалоб физического лица состоится 20.07.2017 г. в 15 часов 00 мин. по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в кабинете № 315 в 14 часов 40 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов, оператору электронной площадки и заявителю в срок до 18.07.2017 г. необходимо представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и материалы, заверенные надлежащим образом:

Организатору торгов:

1. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;
2. порядок продажи имущества ЗАО «УК «Казанковская», утверждённый собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо арбитражным судом, содержащее сведения о порядке и условиях проведения Торгов;
3. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
4. все протоколы, составленные при проведении Торгов;
5. копию договора, заключенного с победителями торговой процедуры (в случае его заключения);
6. мотивированный письменный отзыв на жалобы физического лица (с приложением копий подтверждающих документов).

ООО «Фабрикант.ру»:

1. все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями;
2. журнал регистрации поданных заявок.

Заявителю: документы, подтверждающие доводы, изложенные в жалобах относительно других участников торгов.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежащим образом заверенных копиях, в прошитом виде. Документы, представленные в оригинале, будут возвращены Кемеровским УФАС России после принятия и изготовления решения.

Копии жалоб физического лица опубликованы на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалоб к рассмотрению.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от Организатора торгов, оператора электронной площадки «Фабрикант» приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалоб физического лица по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае невозможности присутствия на заседании Комиссии по рассмотрению жалоб, лицам, участвующим в рассмотрении указанного обращения, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данной жалобы в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) или факсом 8 (3842) 36-77-83.