

РЕШЕНИЕ № 023/10/18.1-4176/2020

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

16 сентября 2020 г. г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

при участии Н.А.С. (далее – Заявитель), в отсутствие надлежащим образом уведомленного Конкурсного управляющего Б.А.С. (далее – Организатор торгов) рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5293264 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Н.А.С. (эл/п. № 15120 от 31.08.2020г.) на действия конкурсного управляющего Б.А.С. при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5293264 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 16.09.2020 года в 10.30 часов по адресу:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы считает, что Организатором торгов нарушен порядок проведения аукциона.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает их несостоятельными, и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 023/10/18.1-4176/2020, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

11.06.2020 Организатор торгов, действующий на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 13.02.2020 г. по делу № А32-39283/2013-69-Б в отношении должника ООО «Управление механизации тоннельдорстрой» разместил извещение о проведении аукциона на сайте www.bankrot.fedresurs.ru (далее - ЕФРСБ). Так же информационное извещение № 77033360951 о проведении аукциона по продаже арестованного имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 103(6824) от 11.06.2020 г. на стр. 70 и электронной торговой площадке «Новые Информационные Сервисы» по адресу: www.nistp.ru (далее – Электронная площадка) под № 12629-ОАОФ. Согласно данного объявления, на торги выставлялось имущество предприятия ООО «Управление механизации тоннельдорстрой».

20.07.2020. конкурсный управляющий ООО «Управление механизации тоннельдорстрой» Б.А.С. разместил сообщение на сайте ЕФРСБ № 5230228 о проведении торгов (Открытый аукцион) по реализации имущества должника в том числе Лот № 75 полуприцеп ВИН не читается, шилдик отсутствует, полуприцеп, Категория нет, Модель, № двигателя отсутствует, шасси отсутствует, цвет темно-вишневый.

Прием заявок на участие в Торгах осуществлялся в период с 20.07.2020 с 12 час. 00 мин. По 24.08.2020 до 12 час.00 мин. на сайте ЭП. Дата и время торгов: 26.08.2020 в 12 час. 00 мин.

20.08.2020 Н.А.С. подана Заявка № 13233-ОАОФ-23-2 на участие в торгах по лоту № 23.

24.08.2020 г. в 12 час. 00 мин. началось проведение открытых торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене Лота 75 в электронной форме, в сети «Интернет» по адресу ЭТП «Новые Информационные Сервисы» (<http://nistp.ru>).

26.08.2020 г. При проведении аукциона по Лоту 75 предложены следующие шаги:

1. 89 654.00 руб. Н.А.С. 26.08.2020 12:18:40.

2. 94 136.70 руб. А.З.Н. 26.08.2020 12:46:14;

3. 98 619.40 руб. Н.А.С. 26.08.2020 12:49:19;

Вместе с тем, согласно информации, содержащейся в решении об отмене торгов ООО «Управление Механизации Тоннельдорстрой» по Лотам № 5, № 23 б/н от 25.08.2020 года конкурсному управляющему ООО «Управление Механизации Тоннельдорстрой» с учётом автоматизированной информационной системы, используемой в деятельности Гостехнадзор г. Сочи стало известно, о имущественном споре в отношении следующих лотов:

- Лот № 5: Автогрейдер ДЗ 98В.2.01 двигатель 97022680, кор.пер. 23360201, осн. мост1590201 1860301 цвет желтый, вид движ. колес, мощ двиг, кв. 173 л.с. 223;

- Лот № 23: ГАЗ 33104 Наименование Грузовой, Категория С, Модель, № двигателя Д245. 7Е2*299666, кузов Х96330104070947378, цвет буран, мощность кет. 86,2, л.с. 117.

Согласно пояснениям Организатора торгов, 26.08.2020 г. в адрес конкурсного управляющего была направлена жалоба от участника торгов А.З.Н. адресованная трём адресатам:

- УФАС по Краснодарскому краю;

- АО «Новые информационные сервисы»;

- Б.А.С.;

В которой сообщается что в ходе участия в аукционе при попытке сделать шаг аукциона по лоту № 75 выше у А.З.Н. произошел сбой на сайте торговой площадки «Новые информационные сервисы» nistr.ru в связи с чем предложенный шаг аукциона не зафиксирован на торговой площадке.

Организатор торгов в своих возражениях указал, что поскольку жалоба направлена УФАС по Краснодарскому краю действуя добросовестно и разумно конкурсный управляющий ООО «Управление механизации ТДС» в соответствии с ФЗ «О

несостоятельности (банкротстве)» посчитал необходимым отменить проведение торгов по лоту № 75 реализации имущества ООО «Управление Механизации Тоннельдорстрой», до рассмотрения жалобы, по существу.

Жалоб от Аф.З.Н. в адрес Краснодарского УФАС не поступало. Помимо изложенного, согласно информации, предоставленной АЭТП-ЭТП «Новые информационные системы» сбоя на сайте ЭТП не зафиксировано.

В соответствии со ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», конкурсный управляющий ООО «Управление Механизации Тоннельдорстрой» Б.А.С. счёл необходимым отменить проведение торгов по реализации имущества ООО «Управление Механизации Тоннельдорстрой» по Лотам (№ 5; № 23) назначенные на 26.09.2020 г. 12 час. 00 мин.

Согласно п. 15 ч. 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия;

результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену предприятия по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене предприятия в ходе аукциона (в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия);

наименование и место нахождения (для юридического лица),

фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и разместить на сайте этого официального издания в сети "Интернет", в средстве массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов внешнего управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене предприятия.

Согласно пункту 5.1 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже

имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», определение участников торгов осуществляется организатором торгов в соответствии с положениями статьи 110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Согласно пункту 6.1 Приказа Минэкономразвития в торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в электронном сообщении о продаже.

Вместе с тем, Организатор торгов в установленный законом срок не подвёл результаты аукциона не рассмотрел.

Согласно части 4 статьи 448 ГК РФ если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Таким образом, Организатором торгов нарушены требования, установленные частью 4 статьи 448 ГК РФ о сроках отказа от проведения торгов.

Согласно п. 6 ст. 28 Закона о банкротстве, при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязательному опубликованию подлежат в т.ч. сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов.

Согласно абз. 1-3, п. 3.1 Приказа Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц и Единого федерального реестра сведений о банкротстве и Перечня сведений, подлежащих включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве», сведения подлежат

внесению (включению) в информационный ресурс в течение трех рабочих дней с даты, когда пользователь узнал о возникновении соответствующего факта, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае если федеральным законом или иным нормативным правовым актом установлен срок внесения (включения) сведений в информационный ресурс, сведения вносятся (включаются) пользователями в информационный ресурс в соответствии со сроком, предусмотренным федеральным законом или иным нормативным правовым актом.

В случае если федеральным законом или иным нормативным правовым актом предусмотрено внесение (включение) в информационный ресурс сведений, подлежащих также опубликованию, но срок внесения (включения) сведений в информационный ресурс не установлен, соответствующие сведения

вносятся (включаются) в информационный ресурс не позднее трех рабочих дней с даты возникновения обязанности по их опубликованию, установленной соответствующим федеральным законом или иным нормативным правовым актом.

Сообщение об отмене торгов (о результатах торгов) по Лоту № 23 конкурсным управляющим Б.А.С. опубликованы на сайте ЕФРСБ 29.08.2020 - по истечении трех рабочих дней, с даты 25.08.2020.

Исходя из изложенного Организатором торгов нарушен п. 15 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Н.А.С. на действия конкурсного управляющего Б.А.С. при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5293264 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru) обоснованной.

2. Выдать Организатору торгов – конкурсному управляющему Б.А.С.

предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения аукциона.

3. Передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства.