

Р Е Ш Е Н И Е

по жалобе № 11-06-18.1/2018

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Резолютивная часть решения оглашена 22 ноября 2018 года

В полном объеме решение изготовлено 23 ноября 2018 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Комиссия Челябинского УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), в составе:

Председатель Комиссии:	«***» – заместитель руководителя Челябинского УФАС России;
	«***» – начальник отдела анализа товарных и финансовых рынков Челябинского УФАС России;
Члены Комиссии:	«***» – главный специалист-эксперт отдела анализа товарных и финансовых рынков Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 11-06-18.1/2018 по жалобе ООО «Инстрой» от 06.11.2018
вх. № 15234 на действия (бездействие) СНОФ «Региональный оператор
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Челябинской области» (далее - Заказчик) при проведении электронного
аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирных домов Челябинской области (извещение №
206950000011800160) (далее также - Аукцион), в отсутствии представителей
сторон,

УСТАНОВИЛА:

В Челябинское УФАС России поступила жалоба ООО «Инстрой» на действия
(бездействие) Заказчика при проведении электронного аукциона на

выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Челябинской области (извещение № 206950000011800160) (далее также - Аукцион),

Общие сведения о закупке:

Способ закупки: электронный аукцион.

Сведения о заказчике: СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» (454020, г. Челябинск, ул. Образцова, д. 7).

Наименование закупки: электронный аукцион на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Челябинской области.

Предмет закупки: заключение договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Челябинской области.

Начальная (максимальная) цена: 36 750 144,00 руб.

Электронная площадка, на которой размещена документация о закупке: <https://utp.sberbank-ast.ru/GKH>

Дата и время окончания срока подачи заявок: 16.11.2018 06:30.

Дата и время проведения электронного аукциона: 22.11.2018 года 07:00.

На участие в закупке не подано ни одной заявки.

Согласно доводам жалобы Заказчик в нарушение пункта 78 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, объединил в одном предмете аукциона различные виды работ по капитальном ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Заказчик представил письменные пояснения, из которых следует, что виды работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющиеся предметом Аукциона, определены в соответствии со статьей 166 ЖК РФ.

Изучив материалы дела, Комиссия Челябинского УФАС России пришла к выводу о том, что жалоба ООО «Инстрой» подлежит оставлению без рассмотрения по следующим основаниям.

В соответствии с пунктом 235 Положения № 615 любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам.

Согласно пункту 2 Положения № 615 под участником электронного аукциона понимается юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора о проведении капитального ремонта.

Из изложенного пункта следует, что в соответствии с пунктом 235 Положения № 615 действия (бездействие) заказчика, комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам могут быть обжалованы только лицами, претендующими на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций или на заключение договора подряда, то есть лицами, подавшими заявку на участие в предварительном отборе или аукционе.

В соответствии с пунктом 139 Положения № 615 в случае нарушения требований, установленных пунктами 135 - 138 настоящего Положения, положения документации об электронном аукционе могут быть обжалованы в порядке, предусмотренном разделом V настоящего Положения, а также электронный аукцион может быть признан недействительным в судебном порядке.

То есть, пунктом 139 Положения № 615 установлено, что лица, не подававшие заявку на участие в аукционе, вправе обжаловать лишь действия заказчика в случае нарушения требований, установленных пунктами 135-138 Положения № 615.

ООО «Инстрой» заявку на участие в аукционе не подавало, при этом доводы жалобы Общества не связаны с нарушением Заказчиком пунктов 135-138 Положения № 615.

Поскольку обжалуемые действия Заказчика не связаны с порядком размещения информации о торгах, порядком проведения торгов, порядком допуска к участию в торгах, права и законные интересы подателя жалобы не нарушены указанными действиями Заказчика.

На основании изложенного и руководствуясь частью 5 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Инстрой» необоснованной.