

ФЕДЕРАЛЬНАЯ

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

по Саратовской области

Тел.: (845-2) 27-96-42

410012, г. Саратов, ул. Вольская, 81 Факс: (845-2) 27-93-14

E-mail: to64@fas.gov.ru

РЕШЕНИЕ № 37-19/ов-т

о признании жалобы обоснованной

3 апреля 2019 года г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия) в составе:

- заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;
- начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
- ведущий специалист-эксперт, член Комиссии,

в присутствии:

- представителя ООО «Кроптон» (доверенность б/н от 03.04.2019);
- представителя организатора торгов - министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области (доверенность № 01-01-23/3378 от 03.04.2019),

рассмотрев жалобу ООО «Кроптон» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области (далее – Министерство) при проведении торгов по извещению № 080219/1198361/01 на право заключения договора аренды лесных участков:

-Лот № 3. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2108, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 23, часть выдела 16, общая площадь: 0,371 га. (3710 кв.м.);

-Лот № 4. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2094, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование,

Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 24, части выделов 21, 26, 30, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.);

-Лот № 6. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:000000:163, местоположение лесного участка: Саратовская область, р-н Саратовский, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 29, части выделов 26, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.) (далее – Аукцион), руководствуясь ст. 18.1, п. 3¹ ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

25.03.2019 в Саратовское УФАС России поступила жалоба ООО «Кроптон» на действия организатора торгов – министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области при проведении торгов по извещению № 080219/1198361/01 на право заключения договоров аренды лесных участков:

-Лот № 3. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2108, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 23, часть выдела 16, общая площадь: 0,371 га. (3710 кв.м.);

-Лот № 4. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2094, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 24, части выделов 21, 26, 30, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.);

-Лот № 6. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:000000:163, местоположение лесного участка: Саратовская область, р-н Саратовский, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 29, части выделов 26, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.).

Из жалобы Заявителя следует, что при проведении Аукциона организатором торгов было нарушено действующее законодательство.

Организатор торгов с доводами, изложенными в жалобе, не согласился, пояснив, что при проведении Аукциона нормы действующего законодательства нарушены не были.

Изучив представленные документы и материалы, Комиссия пришла к следующим выводам.

08.02.2019 извещение № 080219/1198361/01 о проведении Аукциона было размещено организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Предметами Аукциона по лотам: № 3, № 4, № 6 выступает право на заключение договоров аренды на лесные участки:

-Лот №3. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2108,

местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 23, часть выдела 16, общая площадь: 0,371 га. (3710 кв.м.);

-Лот №4. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2094, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 24, части выделов 21, 26, 30, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.);

-Лот №6. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:000000:163, местоположение лесного участка: Саратовская область, р-н Саратовский, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 29, части выделов 26, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.).

Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка Сбербанк АСТ utp.sberbank-ast.ru, 18.03.2019 года в 10-00 (по МСК).

Довод Заявителя о том, что организатором торгов была неправомерно отклонена заявка ООО «Кроптон» на участие в Аукционе по причине несоответствия заявки требованиям законодательства, является обоснованным ввиду следующих обстоятельств.

ООО «Кроптон» на участие в Аукционе были поданы заявки по лотам: №3, №4, №6, которым были присвоены номера: № 237, № 3410 и № 4761 соответственно.

Согласно уведомлению оператора электронной площадка Сбербанк АСТ от 12.03.2019 все заявки, поданные ООО «Кроптон» на участие в Аукционе, не были допущены к торгам по причине: «Несоответствие заявки требованиям законодательства».

Из пояснений организатора торгов следует, что Документация об Аукционе в соответствии с действующим законодательством содержала установленную форму, в соответствии с которой потенциальные участники должны были оформить свои заявки. Также Документация содержала в себе инструкцию по заполнению заявки. Однако ООО «Кроптон» по своему усмотрению изменило форму заявки, удалив из нее графу: «Представителю заявителя по доверенности», а также составляющие ее подграфы.

Таким образом, Министерством на основании вышеуказанных обстоятельств было принято решение об отказе в допуске к участию в Аукционе от 18.03.2019 Заявителю, подавшему заявки: № 237, № 3410 и № 4761.

Согласно пояснениям представителя Заявителя заявки на участие в Аукционе были поданы генеральным директором ООО «Кроптон», который в силу закона действует без доверенности, поэтому пустые графы были удалены.

В соответствии п.1 ч.18 ст.78 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (далее – ЛК РФ) основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе является в том числе несоответствие представленной заявки на участие в аукционе требованиям, установленным настоящей статьей.

Аукционной документацией установлена форма заявки на участие в аукционе (Приложение № 6).

Согласно Инструкции по заполнению заявки на участие в аукционе (далее – Инструкция) заявка на участие в аукционе в электронном виде заполняется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Также в соответствии с Инструкцией все поля формы заявки на участие в аукционе обязательны для заполнения, кроме полей с пометками «при наличии».

Одновременно, согласно Аукционной документации заявка, поданная не по установленной форме, с неверно заполненными данными или данными, заполненными не в полном объеме, имеющая исправления, орфографические и (или) грамматические ошибки, считается несоответствующая требованиям, что в соответствии с пунктом 1 части 18 статьи 78 Лесного кодекса Российской Федерации является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе.

Графа формы заявки на участие в Аукционе «Представитель заявителя по доверенности» не содержит отметки «при наличии».

Одновременно, Документация об Аукционе не содержит данных о том, каким образом должна быть заполнена заявка на участие в Аукционе, в случае подачи ее лицом, действующим без доверенности.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Кроптон» на действия организатора торгов – министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области при проведении торгов по извещению № 080219/1198361/01 на право заключения договора аренды лесных участков:

-Лот № 3. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2108, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 23, часть выдела 16, общая площадь: 0,371 га. (3710 кв.м.);

-Лот № 4. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:023707:2094, местоположение лесного участка: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 24, части выделов 21, 26, 30, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.);

-Лот № 6. Лесной участок с кадастровым номером: 64:32:000000:163, местоположение лесного участка: Саратовская область, р-н Саратовский, Саратовское лесничество, Усть-Курдюмское участковое лесничество, квартал 29, части выделов 26, 31, общая площадь: 0,5 га. (5000 кв.м.), обоснованной.

2. Выдать организатору торгов предписание о совершении действий,

направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: