

04-40/23-2023

Дело № 010/01/18.1-435/2023

**Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу**

В Карельское УФАС России поступила жалоба ИП А.А. на действия комиссии ГБУ РК «Фонд государственного имущества Республики Карелия» при проведении аукциона на право заключения договора аренды комплекса объектов недвижимого имущества (нежилых зданий), расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Логмозерская, д. 5 (извещение №21000011680000000090).

Руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Карельское УФАС России сообщает, что **рассмотрение жалобы состоится 29 июня 2023 года в 15 часов 00 минут** в режиме видео-конференц-связи.

**Вход в конференцию:** <https://fas1.tconf.rt.ru/c/2245600483>

Уведомляем о возможности очного участия в рассмотрении жалобы по адресу: г.Петрозаводск, наб.Варкауса, д.1а, каб.518.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, действия (бездействие) которого обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов необходимо направить в антимонопольный орган **возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (полномочия представителей должны быть подтверждены доверенностью или иным подтверждающим их полномочия на участие в рассмотрении жалобы документом).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В силу части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, все заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Согласно частям 18 и 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги (отбор) приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление о рассмотрении жалобы, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Учитывая изложенное, при принятии антимонопольным органом к рассмотрению жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов обязан приостановить торги в части заключения договора.**