

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Спасская, д. 8, г. Ульяновск, 432970, ГСП, тел.: 41-32-03

www.ulyanovsk.fas.gov.ru, to73@fas.gov.ru

Исх. от 13.01.2015 № 59-06

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об установлении новых сроков исполнения предписания,

в связи с привлечением ответчика к административной ответственности

за неисполнение предписания № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014

13.01.2015

г. Ульяновск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель комиссии - заместитель руководителя управления - начальник отдела <...>., члены комиссии: ведущий специалист-эксперт <...>., ведущий специалист-эксперт <...>

рассмотрев материалы дела № 10727/06-2014, возбужденного по признакам нарушения обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-Эксплуатационная Компания» (далее - ООО «ЖЭК», общество), расположенным по адресу: 432001, г. Ульяновск, ул. К. Либкнехта, д. 25, части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон «О защите конкуренции»), выразившегося в создании препятствий в осуществлении управления многоквартирными домами, расположенными в г. Ульяновске по адресам: ул. К. Либкнехта, д. 30, ул. Аблукова, д. 67, ул. Пушкарева, д. 64 и д. 70, и отказе от передачи технической документации на указанные многоквартирные дома и иных связанных с управлением домами документов, - по заявлениям общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЦЭТ» (далее - ООО «УК ЦЭТ»),

УСТАНОВИЛА:

Решением Ульяновского УФАС России от 08.07.2014 (резолютивная часть решения объявлена 24.06.2014) по делу № 10727/06-2014 действия ООО «ЖЭК» признаны актом недобросовестной конкуренции, нарушением требований ч. 1 ст. 14

Федерального закона «О защите конкуренции».

На основании указанного решения 24.06.2014 ООО «ЖЭК» выдано предписание № 31, согласно которому обществу надлежало в месячный срок со дня получения указанного предписания:

- передать ООО «УК ЦЭТ» документацию на многоквартирные дома, расположенные в г. Ульяновске по адресам: ул. К. Либкнехта, д. 30, ул. Пушкарёва, д. 64 и д. 70, и иную документацию, связанную с управлением этими домами;
- передать ООО «УК ЦЭТ» документы паспортного стола (карточки регистрации формы № 9, поквартирные карточки формы № 10 и др.) многоквартирных домов, расположенных в г. Ульяновске по адресам: ул. Пушкарёва, д. 64 и д. 70;
- направить контрагентам, с которыми заключены договоры в целях управления многоквартирными домами, расположенными в г. Ульяновске по адресам: ул. К. Либкнехта, д. 30, ул. Пушкарёва, д. 64 и д. 70, дополнительные соглашения (другие акты), направленные на прекращение правоотношений (в части указанных домов), с указанием, что ООО «ЖЭК» не является управляющей компанией для указанных многоквартирных домов;
- не распространять информацию, в том числе на сайте общества <http://жэк73.рф>, о том, что многоквартирные дома, расположенные в г. Ульяновске по адресам: ул. Пушкарёва, д. 64 и д. 70, находятся на обслуживании ООО «ЖЭК».

Определением от 02.10.2014 срок исполнения предписания № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014 продлен до 17.11.2014.

Предписание № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014 ООО «ЖЭК» в полном объеме не исполнено.

В соответствии с ч. 2 ст. 51 Федерального закона «О защите конкуренции» неисполнение в срок предписания по делу о нарушении антимонопольного законодательства влечет за собой административную ответственность.

Согласно ч. 2.5 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении недобросовестной конкуренции влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.

Постановлением Ульяновского УФАС России № 206 от 26.12.2014 по делу № 11650-К/06-2014 ООО «ЖЭК» привлечено к административной ответственности в виде штрафа в размере 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 2.5 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с ч. 7 ст. 51 Федерального закона «О защите конкуренции» в случае привлечения ответчика, ответчиков по делу к административной ответственности за невыполнение в срок предписания комиссия в течение пяти рабочих дней с даты вынесения постановления о назначении административного наказания выносит

определение об установлении новых сроков исполнения ранее выданного предписания.

В связи с привлечением ООО «ЖЭК» к административной ответственности за невыполнение в установленный срок предписания № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014 и вынесения в отношении общества постановления о назначении административного наказания № 206 от 26.12.2014 по делу № 11650-К/06-2014, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

На основании части 7 статьи 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установить новый срок исполнения предписания № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014.

ООО «ЖЭК» исполнить предписание № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014 в срок до 13 марта 2015 года.

ООО «ЖЭК» об исполнении предписания № 31 от 24.06.2014 по делу № 10727/06-2014 письменно сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области до 20 марта 2015 года.

Председатель комиссии

Члены комиссии