

## Уведомление по Делу № 07/135-20

по рассмотрению жалобы и о приостановлении заключения договора  
по результатам торгов

На основании ст. 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы \* (данные изъяты) (далее – Заявитель) (вх. № 1244/10 от 06.11.2020) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – Организатор торгов, ГАУ РДИ РК) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование (1.0), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 90:09:170501:78, площадью 1348208 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, Первомайский район, Черновское сельское поселение, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности сроком на 49 лет (извещение № 150920/8466482/02, лот № 1).

Жалоба Заявителя (вх. № 1244/10 от 06.11.2020) принята к рассмотрению Крымским УФАС России.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru).

**Рассмотрение жалобы назначено на «16» ноября 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.**

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;
- представить копии и оригиналы документации об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения аукциона;
- сведения (паспортные данные) о членах комиссии Организатора торгов, действующей при проведении торгов;
- заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, утвердившего аукционную документацию, определившего содержание извещения;
- сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента,

служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица

Организатору торгов и Заявителю обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

**В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:**

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);
- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);
- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);
- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8 КоАП РФ).