

## РЕШЕНИЕ № Т-149/18

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Велес»  
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 06.08.2018

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 15 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

<...>

рассмотрев жалобу ООО «Велес», направленную письмом Костромского УФАС России от 11.07.2018 № 1755/04, на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 240518/0890860/01), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Велес» (далее - Заявитель), направленная письмом Костромского УФАС России от 11.07.2018 № 1755/04, на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее - Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 240518/0890860/01) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее — сайт Оператора), в связи с чем Заявитель был лишен возможности принять участие в Аукционе.

Представитель Оператора с доводами Жалобы не согласился, указав, что при проведении Аукциона технических сбоев зафиксировано не было, сайт Оператора работал в штатном режиме.

Рассмотрев представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя и Оператора, Комиссия ФАС России установила

следующее.

24.05.2018 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Департаментом лесного хозяйства Костромской области (далее - Организатор торгов) было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора; дата начала подачи заявок на участие в Аукционе – 26.05.2018; дата окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 26.06.2018; дата и время проведения Аукциона – 29.06.2018 в 09:00. Согласно информации, размещенной на сайте Оператора, время ожидания нового ценового предложения — 10 минут.

1. Согласно Жалобе Оператором не была обеспечена бесперебойная работа сайта Оператора во время проведения Аукциона, в связи с чем Заявитель не смог подать заявку на участие в Аукционе.

Вместе с тем документов, свидетельствующих о неработоспособности сайта Оператора, Заявителем представлено не было.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России представитель Оператора представил Журнал активности пользователей, согласно которому в период проведения Аукциона сайт Оператора функционировал в штатном режиме, технических сбоев зафиксировано не было, пользователи сайта Оператора совершали различные действия на сайте Оператора.

Согласно пункту 1.6.10 Регламента электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного генеральным директором ООО «РТС-тендер» В.Н. Лишенковым 02.08.2018, электронная площадка функционирует в режиме круглосуточной непрерывной работы, за исключением времени проведения профилактических и регламентных работ.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих о факте сбоя работы сайта Оператора, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Заявителя не находит своего подтверждения.

2. Согласно Жалобе в нарушение Инструкции претендента/арендатора по имущественным торгам, размещенной на сайте Оператора, Аукцион был завершён ранее установленного срока, в связи с чем Заявитель был лишен возможности принять участие в Аукционе.

В подтверждение указанного довода Заявителем был представлен скриншот экрана персонального компьютера, согласно которому Аукцион длился 33 минуты 46 секунд и был завершён 29.06.2018 в 09:33:46, в то время как согласно Инструкции претендента/арендатора по имущественным торгам Аукцион должен был проводиться минимум 1 час.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России представитель Оператора пояснил, что Организатором торгов было установлено время ожидания ценового предложения — 10 минут, в связи с чем после подачи последнего ценового предложения (29.06.2018 в 09:23:46) Аукцион был автоматически завершён

посредством функционала сайта Оператора в 09:33:46, то есть спустя 10 минут, установленных Организатором торгов в извещении о проведении Аукциона.

Согласно части 1 статьи 80 Лесного кодекса Российской Федерации (далее — ЛК РФ) аукцион на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений проводится в электронной форме, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 80 ЛК РФ.

Согласно Разделу 1 Инструкции претендента/арендатора по имущественным торгам, размещенной на сайте Оператора, на электронной площадке РТС-тендер проводятся, в том числе аукционы по аренде лесного участка. В указанном разделе также установлены особенности проведения торгов по аренде участка, согласно которым торги длятся 1 час, в случае подачи ценового предложения время продлевается на 10 или 30 минут (в зависимости от установленного Организатором торгов значения при публикации извещения).

Аналогичные положения содержатся в Инструкции продавцам/арендодателям по имущественным торгам, размещенной на сайте Оператора.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что согласно Инструкции претендента/арендатора по имущественным торгам Аукцион должен был длиться минимум 1 час вне зависимости от наличия ценовых предложений, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Оператором при завершении Аукциона 29.06.2018 в 09:33:46, то есть по истечении 10 минут после последнего ценового предложения были нарушены требования Инструкций претендента/арендатора и продавца/арендодателя по имущественным торгам.

Также, согласно письменным пояснениям Оператора, представленным на рассмотрение Жалобы Комиссией ФАС России, а также информации, размещенной в открытом доступе на сайте Оператора, Оператор внес изменения в Инструкции для продавца/арендодателя и претендента/арендатора по имущественным торгам, размещенные на сайте Оператора, согласно которым: «на подачу первого ценового предложения отводится 1 час. В случае если ценовых предложений не подано, то аукцион завершается. В случае подачи ценового предложения время продлевается на 10 или 30 минут (в зависимости от установленного Организатором значения при публикации извещения)» с целью избежать ситуации с двояким толкованием.

Дополнительно Комиссия ФАС России отмечает, что согласно информации, представленной Организатором торгов, по итогам проведения Аукциона был заключен договор аренды лесного участка № 909 от 17.07.2018.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

- - - Признать жалобу ООО «Велес», направленную письмом Костромского УФАС России от 11.07.2018 № 1755/04, на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 240518/0890860/01) обоснованной.
    - Предписание не выдавать.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>